

## KUPNÍ SMLOUVA č. S/0044/2017/OFSM/Dol

### I. Smluvní strany

se sídlem: **Statutární město Ostrava  
Prokešovo náměstí 1803/8  
729 30 Ostrava-Moravská Ostrava**  
IČ: **00845451**  
DIČ: **CZ00845451**

**Městský obvod Svinov  
Bilovecká 69/48, 721 00 Ostrava-Svinov**  
zastoupený: **Ing. Helenou Wieluchovou - starostkou**  
bankovní spojení: **Česká spořitelna, a.s.**  
číslo bank. účtu: **1649332389/0800**

(dále jen „objednatel“)

a

**Společnost: MB kontejner s.r.o.**  
se sídlem: **Březnická 1528, 760 01 Zlín**  
zastoupená: **Bronislava Řezníková, jednatelka**  
IČ: **28285981**  
DIČ: **CZ28285981**  
bankovní spojení: **ČSOB Zlín**  
číslo bank. účtu: **221159242/0300**  
kontaktní osoba dodavatele v průběhu realizace díla: **p. Jakub Jáchymek**  
Mobil: **720 046 210**  
E-mail: **j.jachymek@mbkontejner.cz**  
(„dále jen dodavatel“)

### II. Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. V případě změny účtu dodavatele je dodavatel povinen rovněž doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Dodavatel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy. Účelem smlouvy je výroba a dodání obytného kontejneru na místo tj. sportovní hřiště na ul. Evžena Rošického v Ostravě – Svinově.

### III. Předmět smlouvy

1. Dodavatel se zavazuje dodat pro objednatele obytný kontejner v provedení dle cenové nabídky č.j. SVI/0933/2017 ze dne 8. 3. 2017 .
2. Součástí dodávky je také:
  - a) zajištění dopravy na místo plnění zakázky,
  - b) provedení montáže na místě plnění zakázky,
  - c) provedení úprav, případné kotvení,
  - d) předání všech dokladů a náležitostí umožňujících zahájení trvalého užívání,
  - e) zajištění zpracování všech případných dalších dokumentací potřebných pro užívání, zejména pokynů pro údržbu.
3. Dodavatel je povinen 4 týdny před termínem dodávky předat objednateli výkresovou dokumentaci základových patek pro uložení kontejneru.
4. Objednatel zabezpečí na základě výzvy zaslané ze strany dodavatele 1 týden před termínem dodávky jeřáb na osazení kontejneru.
5. Objednatel se zavazuje dodané vybavení bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání převzít a zaplatit za ně dodavateli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. V. této smlouvy.

### IV. Plnění dodávky

1. Plnění v rámci veřejné zakázky proběhne do 12 týdnu ode dne podepsání této smlouvy, kdy předmět bude předán jako řádně provedený bez vad a nedodělků objednateli.
2. Místem plnění je prostor u sportovního hřiště na ul. Evžena Rošického v Ostravě – Svinově.

### V. Cena

1. Cena za dodávku vybavení a provedení stavebních prací je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

<b>Cena dodávky bez DPH v Kč</b>	<b>87.900,00</b>
<b>Cena dopravy bez DPH v Kč</b>	<b>5.500,00</b>
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>93.400,00</b>
<b>Samostatně DPH 21 % v Kč</b>	<b>19.614,00</b>
<b>Celková cena včetně DPH v Kč</b>	<b>113.014,00</b>

2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady dodavatele nutné pro dopravu a usazení kontejneru a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné užívání dodávky. Součástí ceny jsou i práce a dodávky, které v zadávací dokumentaci nebo smlouvě uvedeny nejsou a dodavatel jakožto odborník o nich vědět měl nebo mohl vědět.
3. Cena za dodávku a dopravu kontejneru uvedené v odst. 1. tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit a lze ji možno měnit pouze:
  - a) v případě změny výše DPH v důsledku změny právních předpisů. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je dodavatel k ceně dodávky bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny dodávky a provedení stavebních prací v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.

4. Dodavatel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

## **VI. Platební podmínky**

1. Zálohy na platby nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu ceny za dílo bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „faktura“). Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude dodavatel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
  - a) číslo a název projektu,
  - b) číslo smlouvy objednatele, IČ objednatele,
  - c) předmět smlouvy, tj. text „Dodávka obytného kontejneru pro sportovní hřiště na ul. Evžena Rošického“
  - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I odst. 2, je dodavatel povinen o této skutečnosti v souladu s čl. II odst. 2 této smlouvy informovat objednatele),
  - e) lhůtu splatnosti faktury,
  - f) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
  - g) přílohou faktury je dodací list.
3. Lhůta splatnosti faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli.
4. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
  - a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za dílo,
  - b) budou-li vyúčtovány práce, které nebyly provedeny či nebyly potvrzeny oprávněným zástupcem objednatele,
  - c) bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.

Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Dodavatel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu dodavateli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.

5. Povinnost zaplatit cenu za dodávky je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
6. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že dodavatel bezdůvodně přerušil dodávky vybavení.

## **VII.**

### **Práva a povinnosti smluvních stran, splnění dodávky, vlastnické právo a nebezpečí škody**

1. Není-li stanoveno ve smlouvě výslovně jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními platného občanského zákoníku.
2. Dodávka je splněna dnem převzetí objednatelem bez vad a nedodělků.
3. Nebezpečí škody na věci, která je předmětem dodávky, nese dodavatel. Nebezpečí škody přechází na objednatele dnem převzetí předmětu plnění objednatelem bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání.

## **VIII. Jakost dodávky**

1. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti předmětu plnění.

2. Jakost dodaného kontejneru bude dokladována dle platných norem a předpisů České republiky při dodání.

## IX.

### Místo plnění

1. Dodavatel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru v místě instalace a v trasách přepravy dodávky vybavení, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů.
2. Dodavatel se zavazuje udržovat v místě plnění pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností.

## X.

### Provádění dodávky a provedení stavebních prací

1. Dodavatel je povinen informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo dodavatel zjistí, že by nastat mohla. Informace dle předchozí věty budou objednateli zaslány elektronickou poštou (na adresu: [odolak@svinov.ostrava.cz](mailto:odolak@svinov.ostrava.cz)) a následně písemně. Dodavatel je povinen informovat objednatele zejména:
  - a) zjistí-li v průběhu dodávky skryté překážky bránící řádnému plnění smlouvy, dodavatel je povinen navrhnout objednateli další postup,
  - b) o případné nevhodnosti realizace vyžadovaných prací,
2. Dodavatel je povinen dbát při dodávkách, instalaci a montáži dodávky dbát pokynů pracovníků objednatele.

## XI.

### Předání dodávky vybavení a provedení stavebních prací

1. Objednatel se zavazuje dodávku převzít v případě, že bude předáno bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání. O předání a převzetí dodávky sepíše dodavatel dodací list, který bude obsahovat:
  - a) označení názvu položky,
  - b) označení objednatele a dodavatele,
  - c) datum ukončení záruky na jednotlivé položky,
  - d) seznam převzaté dokumentace,
  - e) prohlášení objednatele, že dílo přejímá (nepřejímá),
  - f) datum a místo sepsání dodacího listu,
  - g) seznam případných vad a nedodělků nebránících řádnému užívání dodávky vybavení, s nimiž byla převzata,
  - h) jména a podpisy zástupců objednatele dodavatele
2. Pokud objednatel část nebo celou dodávku nepřevzme, protože obsahuje vady nebo nedodělky bránící jeho řádnému užívání, je povinen tyto vady a nedodělky v dodacím listu specifikovat.
3. Byla-li dodávka převzata s vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání, bude o odstranění těchto vad a nedodělků smluvními stranami sepsán zápis, který podepíší oprávnění zástupci smluvních.

## XII.

### Záruční podmínky a vady

1. Dodávka má vady, jestliže její provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení dodávky nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž byla dodávka určena.
2. Dodavatel odpovídá za vady, jež má dodávka v době předání a převzetí a vady, které se projeví

v záruční době. Za vady na dodávce, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně jeho porušení povinností.

3. Dodavatel poskytuje na celý předmět dodávky záruku za jakost v délce 24 měsíců.
4. Záruční doba běží ode dne převzetí (tj. bez vad a nedodělků) objednatelem.
5. Veškeré vady na dodávce bude objednatel povinen uplatnit u dodavatele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil. Jakmile objednatel odešle toto oznámení, bude se mít za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.
6. Dodavatel započne s odstraněním vady nejpozději do 5 dnů ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. Nezapočne-li dodavatel s odstraněním vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na náklady dodavatele u jiné odborné osoby. Vady budou odstraněny nejpozději do 10 dnů ode dne doručení oznámení o vadě.
7. Provedenou opravu vady dodavatel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu poskytne dodavatel záruku za jakost ve stejné délce dle odstavce 3 a 4 tohoto článku smlouvy.

### **XIII.**

#### **Odpovědnost za škodu**

1. Nebezpečí škody na předmětu plnění nese v plném rozsahu dodavatel až do dne převzetí dodávky objednatelem.
2. Dodavatel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání dodávky v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků dodavatele dle této smlouvy.

### **XIV.**

#### **Sankční ujednání**

1. Dodavatel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny včetně DPH za každý i započatý den prodlení s předáním dodávky bez vad a nedodělků.
2. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za dodávky vybavení sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
3. V případě nedodržení stanoveného termínu k odstranění vady nebo termínu pro započetí s odstraněním vady je dodavatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
4. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
5. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.
6. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

### **XV.**

#### **Zánik smlouvy**

1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
  - a) neplnění dodávek v době plnění dle čl. IV. této smlouvy,
  - b) nedodržení pokynů objednatele a právních předpisů,
  - c) nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
  - d) neuhrazení ceny za dodávky vybavení objednatelem po druhé výzvě dodavatele k uhrazení

dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.

## XVI.

### Závěrečná ujednání

1. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně.
3. Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě a dodavatel jedno vyhotovení.
4. Dodavatel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

## Článek XVII.

### Doložka

platnosti právního úkonu podle §41 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření této smlouvy o dílo rozhodla ze strany objednatele Rada městského obvodu Svinov usnesením č. 1418/RMOB-Svi/1418/84 ze dne 20. 3. 2017.

V Ostravě - Svinově dne 20.4.2017

V Ostravě dne 13.4.2017

.....  
za objednatele:  
Ing. Helena Wieluchová  
starostka

.....  
za dodavatele:  
Bronislava Řezníková  
jednatelka

# OSTRAVA - SVINOV

## PŮDORYS

