

## SMLOUVA O DÍLO

č. zhotovitele: 18032013

č. objednatele: S/0081/2013/OFSM/Dol.

uzavřené dle § 536-565 Obchodního zákoníku

### Článek I.

#### Smluvní strany

#### 1.1 OBJEDNATEL:

**Statutární město Ostrava, městský obvod Svinov**

se sídlem: Bílovecká 69/48, 721 00 Ostrava - Svinov

zastoupený: **Ing. Evou Poštovou, CSc., starostkou**

IČO: 00845451

DIČ: CZ00845451

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
číslo účtu: 1649332389/0800

osoba oprávněná k jednání:  
ve věcech technických: Oldřich Dolák, tel 599 421 029

a

#### 1.2 ZHOTOVITEL:

**Ing. Roman Fildán**

se sídlem: F. S. Tůmy 1237, 735 14 Orlová - Lutyně

IČO: 753 79 007

DIČ: CZ 7802175788

Bankovní spojení: GE Money bank, a.s.; pobočka Orlová  
č. účtu: 209015318/0800

osoba oprávněná k jednání:  
ve věcech smluvních: Ing. Roman Fildán - 737 245 594  
ve věcech technických: Ing. Roman Fildán - 737 245 594

## **Článek II. Předmět smlouvy**

2.1. Předmětem smlouvy je vypracování projektové dokumentace pro ohlášení a provedení stavby „**Rekonstrukce domu č. p. 368, ul. Axmanova**“. Projektová dokumentace bude zpracována v souladu se všemi platnými předpisy, které se vztahují na požadované dílo v rozsahu dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, dle zákona č. 183/2006 Sb. – stavební zákon a prováděcí vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb a vyhlášky č. 230/2012 Sb., která stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek služeb s výkazem výměr účinná od 1. 9. 2012. Předmět plnění je dále specifikován výzvou k podání nabídky (zadávací dokumentace) ze dne 25. 2. 2013 uveřejněná na profilu zadavatele.

2.2 Rozsah díla může být upraven podle požadavku objednatele po dohodě se zhotovitelem o vícepráce, případně méněpráce formou dodatku k SoD.

## **Článek III. Cena díla**

3.1. Cena díla je stanovena na základě kalkulace podle zadání a po prohlídce místa plnění jako cena konečná a jsou do ní zahrnuty veškeré náklady nutné na dokončení díla dle zadání.

3.2. Cena díla v Kč:

<b>Cena bez DPH</b>	<b>DPH 21%</b>	<b>Cena včetně DPH</b>
<b>90 000 Kč</b>	<b>18 900 Kč</b>	<b>108 900 Kč</b>

3.3. Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování díla a toto po dokončení prací převezme a v celém rozsahu uhradí.

3.4. Změna ceny díla může nastat pouze při změně objemu prací odsouhlasené oběma smluvními stranami.

## **Článek IV. Doba plnění**

4.1. Dodavatel se zavazuje předat projektovou dokumentaci pro realizaci stavby nejpozději do 31. 8. 2013.

4.2. Práce budou započaty neprodleně po podpisu smlouvy o dílo oběma smluvními stranami.

## **Článek V. Platební podmínky**

5.1. Provedené práce budou fakturovány na základě dílčího odsouhlaseného soupisu prací.

5.2. Splatnost faktur je 30 dnů ode dne převzetí faktury zástupcem objednatele. Objednatel neposkytuje zálohové platby.

5.3. Přílohou faktury bude soupis provedených prací potvrzený zástupcem objednatele.

## **Článek VI. Smluvní pokuty**

6.1. Nedodrží-li zhotovitel termíny plnění uvedené ve smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý den prodlení.

6.2. Neuhradí-li objednatel zhotoviteli ve stanovené lhůtě oprávněně vystavenou fakturu, uhradí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši dle vládního nařízení z nezaplacené částky za každý i započatý den prodlení.

6.3. Zaplacením smluvní pokuty se neruší povinnost strany závazek splnit a možnost požadovat náhradu škody přesahující uhrazenou smluvní pokutu.

## **Článek VII. Vlastnické právo a nebezpečí škody**

7.1. Vlastnické právo k dílu (jeho části) vytvořeného zhotovitelem podle této smlouvy a nebezpečí škody přechází na objednatele řádným převzetím díla nebo jeho části.

7.2. Objednatel jako vlastník takto zhotoveného díla je oprávněn s tímto dílem neomezeně a v plném rozsahu nakládat, zejména dílo užívat, šířit, rozmnožovat, vystavovat, zveřejňovat, měnit, pronajímat, půjčovat, udělovat souhlas třetí osobě s jeho užitím, používat jako podklad pro třetí osoby či obchodní účely apod. Upravovat dílo (část) a nakládat s dílem může objednatel (prostřednictvím třetích osob) i tehdy, pokud platnost této smlouvy zanikne anebo se zruší před úplným vykonáním díla zhotovitelem.

7.3. Smluvní strany se dohodly pro případ, že by výkony a výsledky činností zhotovitele dle této smlouvy (v tomto článku dále jen „dílo“) vykazovaly znaky autorského díla ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, je tyto objednatel oprávněn užívat a disponovat s nimi níže uvedeným způsobem a v níže uvedeném rozsahu. Zhotovitel prohlašuje, že bude oprávněn dílo užit jakýmkoliv způsobem a v rozsahu bez jakéhokoliv omezení, a že vůči objednateli nebudou uplatněny oprávněné nároky majitelů autorských práv či jakékoli oprávněné nároky jiných třetích osob v souvislosti s užitím díla (práva autorská, práva příbuzná právu autorskému, práva patentová, práva k ochranné známce, práva z nekalé soutěže, práva osobnostní či práva vlastnická aj.).

7.4. Zhotovitel poskytuje objednateli oprávnění k výkonu práva dílo užit ke všem způsobům užití známým v době uzavření této smlouvy v rozsahu neomezeném, co se týká času, množství užití díla a územního rozsahu. Cena za poskytnutí licence dle této smlouvy je zahrnuta v ceně dle čl. III. této smlouvy.

7.5. Zhotovitel poskytuje objednateli licenci podle tohoto článku jako licenci výhradní, s tím, že si je vědom, že nesmí tuto licenci poskytnout třetí osobě a že je, bez písemného souhlasu objednatele, povinen se sám zdržet výkonu práva užití díla, v rozsahu převáděných práv na objednatele, po celou dobu trvání autorských práv. Objednatel má právo bez dalšího poskytnout oprávnění tvořící součást licence zcela nebo zčásti třetí osobě (podlicence) nebo bez dalšího postoupit licenci třetí osobě.

7.6. Zhotovitel tímto dává objednateli bezúplatně svolení ke zveřejnění díla i jeho případně změněných verzí, úpravám díla, zpracování díla, spojení díla s jiným dílem, zařazení díla beze změny nebo zpracování do libovolného souborného díla, k užití díla, a to i upraveného či zpracovaného, při užití libovolného souborného díla, ve spojení s jiným dílem, to vše způsobem a v rozsahu uvedenými shora v tomto článku.

7.7. Veškerá majetková práva a užívací práva na jakékoliv výsledky, resp. jakékoliv výstupy činnosti zhotovitele dle této smlouvy přecházejí na objednatele v plném rozsahu bez jakéhokoliv omezení v okamžiku jejich předání objednateli. Zhotovitel nesmí použít výstupy dle této smlouvy pro potřeby jakékoliv třetí osoby a ani pro vlastní podnikání, kromě užívání, kromě užívání pro účely marketingu, reklamy a referencí zhotovitele.

7.8. Zhotovitel je povinen uspořádat si své vlastní právní vztahy s autory autorských děl tak, aby splnění poskytnutí nebo převodu práv nebránily žádné právní překážky.

7.9. Zhotovitel není oprávněn k provedení jakýchkoliv právních úkonů omezujících užití díla objednatelům nebo zakládajících jakékoliv jiné nároky zhotovitele nebo třetích osob než jaké jsou stanoveny touto smlouvou.

7.10. Veškeré podklady či práva, které byly objednatelům pro provedení výkonů dány k dispozici zhotoviteli zůstávají neomezeným vlastnictvím objednatele. Tyto podklady a práva zhotovitel po dokončení výkonů vrátí objednateli, včetně všech zhotovených kopií a zavazuje se, že je nepoužije pro žádné jiné účely než k provedení výkonů pro objednatele.

## **Článek VIII. Ostatní ujednání**

8.1. V případě, odstoupí-li objednatel od smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli veškeré prokazatelné náklady vzniklé ve spojitosti s vyhotovením díla v období od uzavření smlouvy o dílo. Tyto náklady zhotovitel objednateli vyfakturuje a splatnost faktury se sjednává na 30 dnů od jejího odeslání. Tím není dotčeno právo na náhradu škody.

8.2. Smluvní strany se zavazují v průběhu plnění této smlouvy o dílo vzájemně spolupracovat a informovat se o skutečnostech ohrožujících její plnění z obou stran.

8.3. Smluvní strany prohlašují, že si před podepsáním smlouvy přečetly a že souhlasí s celým obsahem této smlouvy. Smlouva je podepsána podle jejich pravé a svobodné vůle srozumitelně a vážně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

8.4. Pokud tato smlouva neobsahuje ujednání odchylná nebo upřesňující, platí plně ustanovení § 536 a následného obchodního zákoníku.

8.5. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Po podpisu obdrží objednatel 3 stejnopisy a zhotovitel 1 stejnopis.

8.6. Změnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných dodatků, které budou platné jen, budou-li řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dohodnout se je třeba o celém obsahu dodatku.

8.7. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou stran.

8.8. Zhotovitel projektové dokumentace odpovídá za výkaz výměr a specifikaci stavebních materiálů a konstrukcí, které budou určující pro zpracování cenových nabídek budoucích zhotovitelů

8.9. Zhotovitel bude zodpovídat v plném rozsahu za škody, které vzniknou při realizaci díla na základě vad projektové dokumentace.

### Doložka

platnosti právního úkonu podle §41, zák. č. 128/2000 Sb. (Zákon o obcích):  
O uzavření této smlouvy o dílo rozhodla ze strany objednatele Rada městského obvodu Svinov dne 2.4.2013 usnesením č. 1414/87 b).

V Ostravě, dne 15.4.2013

Statutární město Ostrava  
Městský obvod Svinov  
OSTRAVA!!!  
SVINOV



Ing. Eva Poštová, CSc.  
starostka

V Orlové, dne

11.4.2013



Ing. Roman Fildán