

Návrh obchodních a smluvních podmínek pro uzavření SMLOUVY O DÍLO

č. smlouvy objednatele:

č. smlouvy zhotovitele:,

kteřou spolu podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. (občanského zákoníku) uzavřely:

Článek I. Smluvní strany

statutární město Ostrava,
Prokešovo náměstí 1803/8,
729 30 Ostrava – Moravská Ostrava

městský obvod Svinov
Bílovecká 69/48, 72100 Ostrava - Svinov
Ing. Helenou Wieluchovou, starostkou
00845451
CZ00845451
+420 599 421 020
posta@svinov.ostrava.cz
0000001649332389/0800
zzgb4es

Sídlo:

Zastoupen:

IČ:

DIČ:

Tel.:

E-mail:

Bankovní spojení:

Datová schránka:

Osoba oprávněná k jednání

ve věcech smluvních:

Osoba oprávněná jednat

ve věcech technických:

Ing. Helena Wieluchová, starostka

Ilona Soldánová, referent OFSM,

tel: +420 599 421 022, *isoldanova@svinov.ostrava.cz*

Ing. Tomáš Mužík, vedoucí OFSM,

tel: +420 599 421 023, mobil: 603 440 431, *tmuzik@svinov.ostrava.cz*

(dále jen „objednatel“)

a

Sídlo

popřípadě místo trvalého pobytu:

Kontaktní adresa:

IČO:

DIČ:

Její jménem jedná:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

E-mail:

Telefon:

(dále jen „zhotovitel“)

Článek II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit a předat řádně, včas a ve sjednané kvalitě bez vad a nedodělků dílo, specifikované v čl. II., odst. 3. (dále jen dílo). Předmětem této smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas zhotovené a předané dílo sjednanou cenu.
2. Touto smlouvou popsany předmět díla se vztahuje k veřejné zakázce nazvané „**Oprava místních komunikací po rekonstrukci kanalizace, vodovodů a plynovodů v Ostravě – Svinově**“. Veřejná zakázka je financována z finančních prostředků objednatele a vedena ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem 642647.
3. Předmětem plnění veřejné zakázky jsou opravy stávajících místních komunikací III. a IV. třídy po rekonstrukcích vodovodních, kanalizačních a plynovodních řádů a to v rozsahu a za podmínek dle projektové dokumentace, zpracované společností Projekt 2010, s.r.o., Ruská 43, 703 00 Ostrava – Vítkovice, IČ: 00297569, vedoucí projektant Ing. Bohumír Michal, ČKAIT 1103712, která je přílohou č. 1 této smlouvy.
4. Součástí plnění je rovněž předání dokladů potřebných pro užívání díla, tj. prohlášení o shodě všech použitých materiálů, atestů výrobků, osvědčení, protokolů o prostředí a určení případných vnějších vlivů a předání dokladů o uložení odpadu.
5. Dle klasifikace se jedná o hlavní CPV kód: 45230000-8
6. Zhotovitel se zavazuje převzít na sebe povinnosti a odpovědnost původce odpadu, vyplývající ze zákona č.185/2001Sb. o odpadech a souvisejících prováděcích vyhlášek č. 381/2001 Sb., č. 382/2001 Sb., č. 383/2001 Sb. a č. 384/2001 Sb. v rozsahu jeho činnosti zahrnuté v této smlouvě.
7. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti, na svůj náklad bude odstraňovat odpadky a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Zavazuje se dodržovat platné bezpečnostní i hygienické předpisy. Odpovídá za bezpečnost práce na pracovišti dle platných předpisů, vyhlášek, norem a je povinen zajišťovat požární ochranu ve smyslu zákona č. 133/1985 Sb. o požární ochraně v plném znění a vyhlášky MV č. 246/2001 Sb. Při provádění prací a skladování hořlavých nebo požárně nebezpečných látek se zhotovitel zavazuje dodržovat podmínky podle § 44 vyhlášky MV č. 246/2001 Sb. Za porušení těchto povinností ponese odpovědnost vůči příslušným orgánům státní správy.

Článek III. Místo plnění, způsob a termín zhotovení díla, předání díla

1. Místem plnění jsou místní komunikace III. a IV. třídy v majetku statutárního města Ostravy, správa nemovitostí je svěřena městskému obvodu Svinov, v rozsahu a za podmínek dle projektové dokumentace uvedené v čl. I. odst. 3), která je přílohou č. 1 této smlouvy.
2. Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele objednateli a/nebo zhotoviteli a/nebo třetím osobám vznikly.
3. Stavební práce budou realizovány po etapách, v jednotlivých etapách budou opravovány celé komunikace III. a IV. třídy nebo jejich části dle pokynů objednatele. Předpokládané hlavní etapy plnění stavebních prací jsou:
 - I. etapa:** oprava ul. Kuršovy, Malátovy, části ulic Lipové a Mičurinovy, zhotovitel zahájí tuto etapu do 5 dnů od protokolárního předání staveniště, předpokládaný termín zahájení díla je 2016.
 - II. etapa:** části ulic Lipové a Mičurinovy, ul. Stanislavského, Leopolda Kříže, Glinkova, Kolofíkova, U Rourovny, Tichá. Zhotovitel zahájí tuto etapu do 5 dnů od protokolárního předání staveniště, předpokládaný termín zahájení díla je 2017.

4. Objednatel si vyhrazuje právo zadat k realizaci jednotlivé etapy jen v rozsahu dle rozpočtovaných finančních prostředků a taktéž si vyhrazuje právo rozdělit každou etapu na dílčí ucelené části a zadat zhotoviteli k provedení opravy pouze některé z nich.
5. Objednatel si dále vyhrazuje právo nerealizovat žádnou z etap, ani ucelených částí.
6. Zhotovitel předá objednateli řádně zhotovenou a bez vad a nedodělků dokončenou I. etapu díla do 15. 12. 2016.
7. Předání řádně zhotovené a bez vad a nedodělků dokončené II. etapy díla, nebo každé ucelené části bude sjednáno dodatkem k této smlouvě.
8. Zhotovitel se zavazuje, že bude při plnění předmětu díla dodržovat obecně závazné právní předpisy, bezpečnostní předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.
9. O předání a převzetí díla bude zhotovitelem vyhotoven protokol (dále jen „protokol“) ve 2 vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami, každá ze smluvních stran obdrží po 1 vyhotovení protokolu.
10. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu s obecně závaznými právními předpisy, bezpečnostními předpisy, technickými normami a touto smlouvou a ve sjednané kvalitě bez vad a nedodělků, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí převzetí díla písemně zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do 5 pracovních dnů od původního termínu předání díla. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.
11. Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště s uvedením do původního stavu do 10 dnů po předání díla.
12. Zhotovitel se zavazuje zajistit si vlastním jménem služby jím požadované a spojené se zařízením staveniště a realizací díla (odběr elektrické energie, vody atd.).

Článek IV.

Cena díla a platební podmínky

1. Celková cena díla je stanovena smluvně jako nejvýše přípustná, konečná a nepřekročitelná a představuje souhrn všech nákladů uplatňovaných zhotovitelem vůči objednateli, tj. cenu díla jako celku.
2. Celková cena vychází z jednotného cenového systému ceníkových položek – oceněním položek rozpočtu, který je přílohou č. 2 této smlouvy. Rozpočet je zpracován zhotovitelem na dle Výkazu výměr, který byl přílohou zadávací dokumentace. Rozpočet je zhotovitelem zkontrolován a obsahuje veškeré stavební práce ve výměrách pro úplné dokončení díla.
3. Cena díla se stanovuje ve skladbě:

Cena díla bez DPH:	Kč
DPH v zákonné výši	Kč

Cena díla vč. DPH **Kč.**

4. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu smluvního vztahu neuplatnit případný inflační nárůst cen.
5. Smluvní strany se dohodly, že veškeré platby mezi nimi proběhnou bezhotovostně prostřednictvím účtů, zřízených u jejich bankovních ústavů, uvedených v záhlaví této smlouvy a v české měně.
6. Smluvní strany sjednávají, že úhrada ceny díla bude uskutečňována vždy po uplynutí kalendářního měsíce, postupně dle rozsahu dílčího plnění zhotovitele pro objednatele. Dílčím plněním se rozumí ta část díla v rozsahu skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných zhotovitelem v kalendářním měsíci a zjištěných k poslednímu dni kalendářního měsíce tohoto období a za cenu stanovenou na základě cen obsažených v rozpočtu zhotovitele, který je přílohou č. 2 této smlouvy. U dílčího plnění se považuje zdanitelné plnění za uskutečněné prvním dnem následujícího kalendářního měsíce. Zhotovitel předloží k odsouhlasení soupis provedených prací a objednatel nejpozději do 5 dnů soupis provedených prací odsouhlasí nebo připomínkuje. Po odsouhlasení vystaví zhotovitel dílčí fakturu, jejíž součástí bude odsouhlasený soupis provedených prací a objednatelem potvrzené listy stavebního deníku.
7. Po dokončení díla vystaví zhotovitel konečnou fakturu, jejíž nedílnou součástí bude Protokol o předání a převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků. Den převzetí a předání dokončeného díla je zároveň dnem uskutečnění zdanitelného plnění.

8. Faktury musí obsahovat název díla „Oprava místních komunikací po rekonstrukci kanalizace, vodovodů a plynovodů v Ostravě – Svinově“.
9. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktur v délce 15 kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli na kontaktní adresu objednatele.
10. Stejný termín splatnosti platí pro obě strany při placení jiných plateb (úroků z prodlení, smluvní pokuty, náhrady škody apod.).
11. V případě, že zasláná faktura nebude mít náležitosti daňového dokladu, bude neúplná či nesprávná, je objednatel oprávněn fakturu ve lhůtě splatnosti vrátit k opravě či doplnění. V takovém případě se objednatel nedostává do prodlení a platí, že nová lhůta splatnosti faktury běží až od okamžiku doručení opravené faktury objednateli.
12. Při fakturaci bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a) zákona o DPH, kdy je zhotovitel povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně doklad s náležitostmi dle § 29 zákona o DPH. Na vystaveném daňovém dokladu zhotovitel uvede cenu bez daně a sdělení „daň odvede zákazník“. Na faktuře zhotovitel uvede kód CZ-CPA.
13. Veškeré vícepráce, méněpráce a změny díla vyjma případných změn díla oproti projektové dokumentaci, **musí být předem odsouhlaseny radou městského obvodu Svinov a budou sjednány dodatky k této smlouvě.** V případě, že z těchto změn bude vyplývat zvýšení ceny díla, případné snížení ceny díla bude postupováno v souladu s příslušnými ustanoveními právních předpisů (zejména se zákonem o veřejných zakázkách). Případné dodatky k této smlouvě budou uzavřeny v souladu s touto smlouvou.
14. V případě dodatečných prací (tzn. víceprací, popř. méněprací spojených s realizací stavebních prací v rámci veřejné zakázky), bude postupováno následujícím způsobem:
 1. Zhotovitel ocení veškeré práce a dodávky v položkovém rozpočtu dle jednotkových cen použitých v rozpočtu, který je přílohou č. 2 této smlouvy. Tam, kde nelze použít popsaný způsob ocenění, bude ocenění provedeno individuální kalkulací zhotovitele s přihlédnutím k položkám katalogů směrných cen v aktuálním znění. Tyto kalkulace budou odsouhlaseny objednatelem.
 2. Zhotovitel na základě objednatelem odsouhlaseného položkového rozpočtu vyhotoví písemný návrh dodatku k této smlouvě. Návrh dodatku do 14 pracovních dnů od doručení návrhu projedná ze strany objednatele Rada městského obvodu Svinov, která rozhodne o uzavření dodatku nebo vznesne připomínky.
 3. Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované, byly předmětem díla a jsou v ceně zahrnuty.
15. Případná pohledávka, vzniklá na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní, nesmí být postoupena třetí straně bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

Článek V.

Kontrola provádění díla, stavební deník

1. Kontrola průběhu prací na díle bude vykonávána dle potřeb objednatele. Zhotovitel se zavazuje předkládat objednateli na jeho žádost písemné informace o průběhu a obsahu prací v rámci zhotovení díla, a to nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení žádosti objednatele, která může být učiněna a doručena i prostřednictvím e-mailu nebo do datové schránky.
2. Objednatel je oprávněn nařídit v rámci kontroly průběhu prací na díle kontrolní den, který se bude konat v místě a době určené objednatelem, a zhotovitel je povinen se kontrolního dne účastnit a předložit veškeré požadované informace a dokumenty. Objednatel je povinen zhotoviteli oznámit kontrolní den nejméně 3 pracovní dny před kontrolním dnem písemně nebo telefonicky.
3. Zhotovitel je povinen zapracovat do díla připomínky uplatněné objednatelem v průběhu zhotovení díla bez jakéhokoli nároku na zvýšení ceny díla, pokud jejich zapracování do díla nepovede prokazatelně ke zhoršení kvality zhotovovaného díla.
4. Ode dne převzetí staveniště je zhotovitel povinen vést stavební deník v souladu s ust. § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), s vyhláškou Ministerstva pro

místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a zapisovat do něho veškeré skutečnosti rozhodně pro plnění této smlouvy.

5. Stavební deník bude veden v originále se 3 průpisy, musí být přístupný pro zástupce objednatele případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat, a to každý den minimálně v době od 07:00 hodin do 16:00 hodin.
6. Kopii zápisů je zhotovitel povinen předat objednateli nejméně 1x měsíčně, pokud se strany nedohodnou jinak. První kopii obdrží objednatel, druhou kopii osoba vykonávající funkci technického dozoru objednatele a třetí obdrží zhotovitel. Objednatel obdrží originál stavebního deníku po předání díla.
7. Povinnost vést stavební deník končí předáním stavby. V případě výskytu vad nebo nedodělků, končí povinnost vést stavební deník až dnem jejich úplného odstranění.
8. Do deníku bude zhotovitel každý den zapisovat všechny skutečnosti, rozhodující pro plnění smlouvy časového postupu prací a jejich jakosti, odchylky od projektové dokumentace (nebo jiné technické specifikace), včetně jejich zdůvodnění a stanoviska autora zadávacího projektu ke změnám.
9. Právo provádět zápisy ve stavebním deníku mají pouze zmocněnci zhotovitele a objednatele uvedení ve smlouvě o dílo, zástupci autorského dozoru a státního stavebního dohledu.
10. Zhotovitel je povinen do deseti kalendářních dnů po předání stavby, a v případě, že objednatel zjistí vady a nedodělky, při předání opravených stavebních vad a nedodělků vytknutých při předání stavby, předat objednateli originál stavebního deníku.

Článek VI.

Odpovědnost za vady, nebezpečí škody, záruky, reklamace

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla v záruční době, jeho odpovědnost se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku (§ 2615 a násl.)
2. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě, nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
3. Zhotovitel zodpovídá za vady, jenž má dílo v době předání nebo se vyskytly v záruční době.
4. Riziko nebezpečí přechází ze zhotovitele na objednatele dnem předání a převzetí díla.
5. Zhotovitel ručí za kvalitu díla dle této smlouvy **po dobu 60 měsíců** na stavební práce od data předání díla bez vad a nedodělků objednateli. Dále je nutné uvést podmínky údržby a zacházení s výrobky a materiály, jejichž nedodržení vylučuje odpovědnost za výskyt vady v záruční lhůtě.
6. Zhotovitel musí sdělit objednateli podmínky údržby a zacházení s výrobky a materiály, jejichž nedodržení vylučuje odpovědnost za výskyt vady v záruční době.
7. Reklamace vad musí být provedena písemně. Zhotovitel zajistí odstranění vad zjištěných v záruční době, nejpozději do 14 dnů od nahlášení. V případě vzniku vady ohrožující bezpečnost nebo případně havárie, je povinen začít zhotovitel s jejím odstraněním do 24 hod. Pokud to charakter vady umožňuje, bude vada odstraněna nejpozději do 7 dnů od započetí prací na jejím odstraňování.
8. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
9. Provedenou opravu zhotovitel objednateli předá a poskytne na ni 60 měsíční záruční lhůtu, která počíná běžet dnem předání odstraněné vady.

Článek VII.

Povinnost mlčenlivosti

1. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.

Článek VIII.

Smluvní pokuty

1. Objednatel je oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu za nedodržení sjednané lhůty pro předání dokončeného díla bez vad a nedodělků ve výši 0,01% z ceny díla za každý kalendářní den prodlení s předáním díla.
2. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli ode dne prodlení úrok z prodlení z nezaplacené faktury ve výši dle platné právní úpravy.
3. Objednatel je oprávněn účtovat zhotoviteli pokutu za neodstranění drobných vad nebránících v užívání dokončeného díla, uvedených v zápise o předání a převzetí díla, v dohodnutých termínech (pokud objednatel dílo s drobnými vadami a nedodělků převezme) ve výši 1.000,- Kč za každý případ a den prodlení.
4. Pokud zhotovitel nedodrží termín k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý den prodlení.
5. Objednatel je oprávněn účtovat zhotoviteli pokutu za nedodržení lhůty k vyklizení staveniště uvedené v čl. III, bodech 6. a 7. ve výši 1.000 za každý den prodlení.
6. V případě prokázaného vadného plnění v době realizace díla je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každé vadné plnění a náklady na objektivní zjištění vady plnění.
7. Pokud závazek provést dílo zanikne před řádným dokončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, a náhradu škody, pokud závazek vznikl dřívějším porušením povinností.
8. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení z plnění.
9. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
10. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
11. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

Článek IX. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel je oprávněn provádět změny ve složení realizačního týmu, který poskytuje objednateli práce a dodávky na základě této smlouvy, pouze s předchozím souhlasem objednatele. Zhotovitel je povinen provést změnu člena realizačního týmu na základě odůvodněného požadavku objednatele, a to bez zbytečného odkladu po uplatnění tohoto požadavku u zhotovitele.
2. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v záhlaví smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel se zavazuje umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektu provedení kontroly dokladů souvisejících s plněním této smlouvy, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů). Zhotovitel je smluvně zavázán povinností uchovávat doklady související s plněním této zakázky nejméně do 31. 12. 2028.
4. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla.
5. Zhotovitel se zavazuje k předložení bankovní garance na odstraňování případných vad ve formě bankovní záruky po celou dobu trvání poskytnuté záruční lhůty ve výši 800 000 Kč.
6. Originál výše uvedené bankovní záruky, platné po celou dobu záruční doby, bude zhotovitelem poskytnut při předání díla objednatelům. V případě nedodržení podmínky na předložení bankovní záruky bude vůči zhotoviteli uplatněna smluvní pokuta ve výši 3% z celkové ceny díla a bude zhotovitelem objednateli vyplacena do 15-ti dnů ode dne vzniku nároku na tuto smluvní pokutu, s tím, že odpovědnost za vady v záruční lhůtě tímto zůstává nedotčena.
7. Výplatu peněžních prostředků z bankovní záruky může objednatel uplatnit jen v případě neplnění povinností zhotovitele, na které byl objednatel písemně upozorněn, a ani v poskytnuté přiměřené náhradní lhůtě svůj závazek nesplnil, nebo v případě prokázané škody způsobené zhotovitelem.

8. Objednatel pozbývá nárok z bankovní záruky dnem uplynutí posledního dne záruční lhůty.
9. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele po skončení platnosti bankovní záruky k vrácení záruční listiny, a objednatel je povinen tuto záruční listinu zhotoviteli vrátit do 30 dnů.

Článek X. Pojištění díla

1. Zhotovitel je povinen sjednat a po celou dobu trvání jeho závazků dle smlouvy udržovat následující pojištění
2. Zhotovitel se zavazuje mít uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě, přičemž výše pojistné částky bude činit minimálně 20 000 000 Kč. Zhotovitel je povinen prokázat uzavření pojištění objednateli při podpisu smlouvy a doložit ji jako nedílnou součást dokumentace k provádění díla.
3. Při vzniku pojistné události zhotovitel zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli. Náklady na veškeré pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně. Podíl spoluúčasti je uveden v pojistné smlouvě.
4. V případě, že zhotovitel nebude mít nejpozději při podpisu smlouvy sjednáno pojištění dle odst. 2. tohoto článku, nebo nebude-li tato pojistná smlouva platná po celou dobu realizace stavby, má objednatel právo na úhradu smluvní pokuty po celou dobu, po kterou nebude mít zhotovitel uzavřeno požadovanou pojistnou smlouvu, a to ve výši 5 000 Kč za každý kalendářní den, který je v prodlení se splněním tohoto požadavku objednatele.
5. Zhotovitel je povinen před zahájením prací pojistit dílo proti všem možným rizikům, zejména proti živlům a krádeži, a to až do celkové hodnoty díla. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli.
6. Zhotovitel je dále povinen zabezpečit pojištění osob proti úrazu a pojištění subdodavatelů v rozsahu jejich dodávky.
7. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

Článek XI. Závěrečná ustanovení

1. Objednatel si vyhrazuje právo, v případě neobdržení finančních prostředků na tuto veřejnou zakázku, nerealizovat předmět díla uvedený v této smlouvě v plném rozsahu a zhotovitel nebude uplatňovat vůči objednateli žádné sankce.
2. Kontaktní osoby smluvních stran uvedené v čl. I jsou oprávněny k poskytování součinnosti dle této smlouvy, nejsou však jakkoli oprávněny či zmocněny ke sjednávání změn nebo rozsahu této smlouvy.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva může být změněna nebo doplněna pouze dohodou smluvních stran formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Veškerá korespondence mezi smluvními stranami, včetně jejich prohlášení, je ve vztahu k této smlouvě irelevantní, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
6. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
7. O uzavření každého případného dodatku k této smlouvě rozhodne ze strany objednatele Rada městského obvodu Svinov.
8. V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným, nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takovéto ustanovení nahradit novým, platným.

9. V případě zániku závazku před řádným splněním předmětu díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo, včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla, uhradit případně vzniklou škodu, pokud je jejím prokazatelným původcem. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které jsou součástí díla. Smluvní strany uzavřou písemnou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
10. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoli ze smluvních stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
11. Objednatel může smlouvu vypovědět okamžitě v případě porušení podmínek uvedených ve veřejné zakázce, zadávací dokumentaci k této veřejné zakázce nebo této smlouvě.
12. Objednatel i zhotovitel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s třicetidenní výpovědní lhůtou, která počíná běžet dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně.
13. Zhotovitel nemůže bez písemného souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
14. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy.
15. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží 2 stejnopisy, každý s platností originálu.
16. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní, nebo za nápadně nevýhodných podmínek, že se dohodly o celém obsahu smlouvy a její autentičnost stvrzují svými podpisy.

Článek XII.

Doložka platnosti právního úkonu

podle §41 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření této smlouvy o dílo rozhodla ze strany objednatele Rada městského obvodu Svinov usnesením č. ze dne

V Ostravě - Svinově dne :

V dne :

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Helena Wieluchová
starostka

Příloha č. 1: Projektová dokumentace
Příloha č. 2: Rozpočet