

Smlouva o dílo

číslo smlouvy objednatele: **S/0139/2015/OFSM/DoI**

číslo smlouvy zhotovitele:

kteřou spolu podle ustanovení § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník uzavřely smluvní strany:

statutární město Ostrava, městský obvod Svinov
Bílovecká 69/48, 721 00, Ostrava – Svinov
starostkou, Ing. Helenou wieluchovou
IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 1649332389/0800
(dále jako objednatel)

zástupci objednatele:

- ve věcech smluvních: Ing. Helena Wieluchová, starostka, tel. č.: 599 421 020

- ve věcech technických: Oldřich Dolák, tel. č.: 599 421 029, odolak@svinov.ostrava.cz

a společnost: **ELTODO, a.s.**
se sídlem: Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha 4 - Lhotka
za kterou jedná: Ing. Petr Dörner, obchodní ředitel Technické divize
IČ: 45274517
DIČ: CZ45274517
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu: 115017363/0300
zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1573
(dále jako zhotovitel, nebo dodavatel)

I. Úvod

1. Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění dohodly, že se rozsah a obsah vzájemných práv a povinností z této smlouvy vyplývajících bude řídit ustanoveními § 1724 a násl. citovaného zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy a rovněž oprávnění k podnikání jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny údajů oznámí neprodleně druhé smluvní straně.
3. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu platnosti této smlouvy bude mít sjednanou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody podnikatelskou činností a tuto pojistnou smlouvu kdykoliv na požádání předloží zástupci objednatele k nahlédnutí.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.

II. Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k řádnému provedení předmětu díla, kterým je vyhotovení projektové dokumentace pro územní rozhodnutí a stavební povolení v rozsahu zadávací dokumentace stavby „Osvětlení parkovišť za bytovými domy na ul. Bílovecké v Ostravě – Svinově“ v rozsahu dle Položkového rozpočtu a výkazu výměr nabízených činností, strana 7 finanční nabídky ze dne 15.6.2015 č.j. SVI/02401/2015/OFSM, která je přílohou č. 1 této smlouvy o dílo, a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit jeho cenu.

2. Závazné podklady k provádění díla jsou:
 - a) tato smlouva o dílo č. S/0139/2015/OFSM/Dol (dále jen „smlouva“),
 - b) Položkový rozpočet a výkaz výměr nabízených činností, strana 7 finanční nabídky ze dne 15.6.2015 č.j. SVI/02401/2015/OFSM
 - c) platné technické a právní normy.
3. Objednatel se zavazuje převzít provedené dílo v době předání bez vad a nedodělků a zaplatit za ně zhotoviteli cenu podle této smlouvy za podmínek dohodnutých v této smlouvě.
4. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

III. Doba plnění

1. Práce na realizaci předmětu díla budou započaty do 5-ti dnů ode dne doručení oboustranně podepsané smlouvy druhé smluvní straně.
2. Termín realizace:

předání PD pro územní rozhodnutí (3 paré)	... do 15.9 . 2015,
předání PD pro stavební povolení v rozsahu zadávací dokumentace (3 paré)	... do 30.10.2015
výkon technického a autorského dozoru	... do dokončení realizace stavby
3. Zhotovitel předá objednateli řádně zhotovené dílo bez vad a nedodělků, o předání a převzetí díla vyhotoví protokol. Součástí protokolu bude výrok objednatele, zda dílo přijímá, pokud ne, uvede z jakého důvodu.
4. V případě, že objednatel požádá zhotovitele o přerušení prací, učiní tak zhotovitel neprodleně, o dobu, po kterou byly práce přerušeny, se posunují termíny přerušáním dotčené.
5. O přerušení prací bude proveden zápis.

IV. Cena díla

1. Cena díla je dohodnuta dle Položkového rozpočtu a výkazu výměr nabízených činností, strana 7 finanční nabídky ze dne 15.6.2015 č.j. SVI/02401/2015/OFSM, která je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Dohodnutá cena díla, kterou zaplatí objednatel zhotoviteli za provedení díla, je cenou smluvní a je rozdělena následovně (ceny bez DPH):

Vytýčení stavby	9 000,00 Kč
Zajištění podkladů správců IS, vyjádření dotčených orgánů a organizací a účastníků řízení	10 800,00 Kč
Dokumentace pro územní rozhodnutí	24 000,00 Kč
Dokumentace pro stavební povolení v rozsahu zadávací dokumentace	12 000,00 Kč
Technický a autorský dozor	13 200,00 Kč
Celkem bez DPH	69 000,00 Kč
DPH 21%	14 490,00 Kč
Celkem včetně DPH	83 490,00 Kč

Cena je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu realizace díla. Její součástí jsou všechny poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla.

V. Platební podmínky

1. Zálohy jsou nepřipustné.
2. Po předání jednotlivých částí díla:
 - dokumentace pro územní rozhodnutí zpracována v souladu se stanovisky dotčených orgánů a organizací

- dokumentace pro stavební povolení v rozsahu pro zadání stavby zpracována v souladu se stanovisky dotčených orgánů a organizací
 - výkon technického a autorského dozoru
- bez vad a nedodělků vystaví zhotovitel fakturu za každou jednotlivou část a objednatel ji zaplatí do 30 dnů po jejím doručení objednateli.
3. Stejný termín splatnosti platí pro druhou smluvní stranu, i pro objednatele při placení jiných plateb (úroků z prodlení, smluvní pokuty, náhrady škody).
 4. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti, stanovené platnými právními předpisy pro daňový doklad. Nebude-li faktura obsahovat veškeré náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení.
 5. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
 6. Povinnost zaplatit provedené dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
 7. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
 8. Zhotovitel (poskytovatel plnění) není nespolehlivým plátcem a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli (příjemci plnění).
 9. Pokud se stane dodavatel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je odběratel oprávněn uhradit dodavateli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu, dle § 109a zákona o DPH. Zaplacení částky ve výši daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny bez DPH dodavateli bude považováno za splnění závazku odběratele uhradit sjednanou cenu.

VI. Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností prováděných prací uspokojí stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky atd. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, zadání zakázky a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě.
2. Smluvní strany se dohodly na **1. jakosti díla**.

VII. Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost.
2. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
3. Zjistí-li zhotovitel skryté překážky, bránící řádnému provedení díla, je povinen neprodleně tuto skutečnost oznámit objednateli, spolu pak navrhnou další postup.
4. Zhotovitel vyzve písemně nebo telefonicky nejpozději 3 dny po dokončení díla objednatele k převzetí provedeného díla.
5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s náležitou odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a ve sjednané době plnění.

VIII. Záruční podmínky a vady díla

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v čl.II, odst.1 této smlouvy, nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.

2. Zhotovitel zodpovídá za vady, jež má dílo v době předání.
3. Zhotovitel zodpovídá za vady, které se vyskytly v záruční době.
4. Za vady díla, které se vyskytly po záruční době, odpovídá zhotovitel pouze tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností a při předání díla nemohl tuto objednatel objektivně odhalit.
5. Zhotovitel poskytuje na dílo **záruku v délce 24 měsíců**, která počíná běžet ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
6. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel oznámí písemně zhotoviteli její vznik, a jak se projevuje. Zjištěná vada bude odstraněna bezplatně do 7 dnů po obdržení písemného oznámení o vadě, v případě havárie začne zhotovitel s jejím odstraněním ihned. Pokud to charakter vady umožňuje, bude vada odstraněna nejpozději do 7 dnů od započetí prací na jejím odstraňování.
7. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
8. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá a poskytne na ni 24 měsíční záruční lhůtu, která počíná běžet dnem předání odstraněné vady.

IX. Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu, způsobenou na zhotoveném díle, nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu do dne předání a převzetí celého díla objednateli bez vad a nedodělků. Toto ustanovení se nevztahuje na případ, že objednatel začal užívat předanou část díla před předáním celého díla.
2. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli, nebo třetím osobám v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla, a to bez ohledu na její zavinění.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k zamezení vzniku škody.

X. Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý i započatý den prodlení s předáním díla.
2. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli ode dne prodlení úrok z prodlení z nezaplacené faktury ve výši dle platné právní úpravy.
3. Pokud zhotovitel nedodrží termín k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý den prodlení.
4. V případě prokázaného vadného plnění v době realizace díla je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každé vadné plnění a náklady na objektivní zjištění vady plnění.
5. Pokud závazek provést dílo zanikne před řádným dokončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, a náhradu škody, pokud závazek vznikl dřívějším porušením povinností.
6. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení z plnění.
7. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
8. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
9. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

XI. Závěrečná ujednání

1. Objednatel i zhotovitel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s třicetidenní výpovědní lhůtou, která počíná běžet dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně.

2. Objednatel může smlouvu vypovědět okamžitě v případě porušení podmínek uvedených ve veřejné zakázce, zadávací dokumentaci k této veřejné zakázce nebo této smlouvě.
3. Změnit, nebo doplnit tuto smlouvu v kterékoliv její části mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. O uzavření každého případného dodatku k této smlouvě rozhodne ze strany objednatele Rada městského obvodu Svinov.
5. Zhotovitel nemůže bez písemného souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
6. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem potvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
7. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
8. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným, nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takovéto ustanovení novým, platným.
9. V případě zániku závazku před řádným splněním předmětu díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo, včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla, uhradit případně vzniklou škodu, pokud je jejím prokazatelným původcem. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které jsou součástí díla. Smluvní strany uzavřou písemnou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
10. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoli ze smluvních stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
11. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní, nebo za nápadně nevýhodných podmínek, že se dohodly o celém obsahu smlouvy a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
12. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá ze smluvních stran obdrží dva stejnopisy, každý s platností originálu.
13. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

XII. Doložka

platnosti právního úkonu podle §41 zák. č. 128/2000 Sb. (zákon o obcích)

O uzavření této smlouvy o dílo rozhodla ze strany objednatele Rada městského obvodu Svinov usnesením č. 361/24/15 c) ze dne 22.6.2015.

V Ostravě-Svinově, dne 12. 8. 2015

V Praze dne: 6. 8. 2015

.....
 za objednatele
 Ing. Helena Wieluchová
 starostka

Statutární město Ostrava
 Městský obvod Svinov
 OSTRAVA!!!
 SVINOV

.....
 za zhotovitele
 Ing. Petr Dörner
 obchodní ředitel Technické divize
 ELTODO, a.s.

Příloha č.1 – strana 7 finanční nabídky ze dne 15.6.2015 č.j. SVI/02401/2015/OFSM

Handwritten initials

Osvětlení parkovišť za bytovými domy na ul. Bílovecké v Ostravě - Svinově

Položkový rozpočet a výkaz výměr nabízených činností

činnost	hodiny	jednotková cena	cena celkem
Vytýčení stavby	20	450	9 000,00 Kč
Zajištění podkladů správců IS	24	450	10 800,00 Kč
dokumentace pro územní rozhodnutí	48	500	24 000,00 Kč
dokumentace prostavění povolení v rozsahu zadávací dokumentace	24	500	12 000,00 Kč
Technický a autorský dozor	24	550	13 200,00 Kč
CELKEM bez DPH			69 000,00 Kč
DPH			14 490,00 Kč
CELKEM VČETNĚ DPH			83 490,00 Kč