

## Smlouva o dílo

číslo smlouvy objednatele: S/0150/2019/OFSM/Dol, kterou spolu podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. (občanského zákoníku) uzavřely tyto strany:

Statutární město Ostrava,  
Městský obvod Svinov  
**OSTRAVA SVINOV**

se sídlem: **Statutární město Ostrava,  
Prokešovo nám. 1803/8  
729 30 Ostrava-Moravská Ostrava**

IČ: **00845451**  
DIČ: **CZ00845451**  
**městský obvod Svinov  
Bílovecká 69/48, 721 00, Ostrava – Svinov**

zastoupený: **Ing. Radimem Smetanou, starostou městského obvodu Svinov**  
bankovní spojení: **Česká spořitelna, a.s.**  
číslo účtu: **1649332389/0800**

zástupci objednatele:  
- ve věcech smluvních: Ing. Radim Smetana, starosta  
- ve věcech technických: Oldřich Dolák, tel. č.: 599421029, odolak@svinov.ostrava.cz

*(dále jako objednatel)*

a společnost: **Služba Spáčil, s.r.o.**  
se sídlem: **E. Rošického 955/40, 721 00 Ostrava - Svinov**  
za kterou jedná: **Jiří Spáčil, jednatel**  
IČ: **26843838**  
DIČ: **CZ26843838**  
bankovní spojení: **Komerční banka, a.s.**  
číslo účtu: **86 – 6995010297/0100**  
*(dále jako zhotovitel, nebo dodavatel)*

zástupce zhotovitele

- ve věcech smluvních a technických: Jiří Spáčil, jednatel
- ve věcech smluvních a technických: Jiří Spáčil, jednatel

### I. Úvod

1. Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění dohody, že se rozsah a obsah vzájemných práv a povinností z této smlouvy vyplývajících bude řídit ustanoveními § 1724 a násl. a § 2586 a násl. citovaného zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy a rovněž oprávnění k podnikání jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny údajů oznámí neprodleně druhé smluvní straně.
3. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu platnosti této smlouvy bude mít sjednanou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody podnikatelskou činností a tuto pojistnou smlouvu kdykoliv na požádání předloží zástupci objednatele k nahlédnutí.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.

### II. Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „Úprava pozemku parc. č. 242/1 v k. ú. Svinov, obec Ostrava pro strojní sečení“ v rozsahu dle jeho cenové nabídky, doručené objednateli dne 26. 8. 2019 pod č.j. Svi/03165/2019/OFSM/Dol, jejíž rozpočtová část je přílohou č. 1 této Smlouvy o dílo, a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit jeho cenu.
2. Předmětem veřejné zakázky je:
  - vyčištění plochy od betonového a cihelného odpadu 4 800 m<sup>2</sup>
  - odvoz a uložení odpadu na skládku 30 t

- |                                    |                      |
|------------------------------------|----------------------|
| - úprava plochy pro strojní sečení | 4 800 m <sup>2</sup> |
| - založení trávníku                | 4 800 m <sup>2</sup> |
| - dodávka travní parkové směsi     | 150 kg               |
3. Závazné podklady k provádění díla jsou:
    - a) tato Smlouva o dílo č. S/0150/2019/OFSM/Dol (dále jen „smlouva“),
    - b) cenová nabídka č. j. Svi/03165/2019/OFSM ze dne 26. 8. 2019 (dále jen nabídka),
    - c) platné technické a právní normy.
  4. Objednatel se zavazuje převzít dílo v tomto rozsahu: dle bodu č.2 čl. II. Předmět smlouvy
  5. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

### III. Místo plnění

Místem plnění je pozemek parc. č. 242/1 v k. ú. Svinov, obec Ostrava.

### IV. Termín zhotovení díla

Zahájení prací: 1. 10. 2019

Dokončení prací a předání díla: 31. 10. 2019

### V. Cena díla

1. Cena za prováděné opravy bude zhotovitelem fakturována ve skladbě:

<b>cena bez DPH:</b>	<b>234 150,00 Kč</b>
<b>DPH v zákonné výši 21%:</b>	<b>49 171,50 Kč</b>
<b>cena celkem vč. DPH v zákonné výši:</b>	<b>283 321,50 Kč</b>

2. Cena za provedení díla je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu platnosti této smlouvy, její součástí jsou všechny práce, dodávky a náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla.

### VI. Platební podmínky

1. Zhotovitel po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků vystaví fakturu a objednatel ji zaplatí nejpozději do 30 dnů ode dne jejího doručení na adresu objednatele.
2. Stejný termín splatnosti platí pro obě smluvní strany při placení jiných plateb (úroků z prodlení, smluvní pokuty, náhrady škody, apod.).
3. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti, stanovené platnými právními předpisy. Nebude-li faktura obsahovat veškeré náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení.
4. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
5. Povinnost zaplatit provedené dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
6. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
7. Přijaté plnění bude používáno výlučně k veřejné správě, a proto nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti.
8. Zhotovitel (poskytovatel plnění) není nespolehlivým plátcem a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli (příjemci plnění).
9. Pokud se stane dodavatel nespolehlivým plátcem daně, je odběratel oprávněn uhradit dodavateli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu, dle § 109a zákona o DPH. Zaplacení částky ve výši daně na účet správce daně

dodavatele a zaplacení ceny bez DPH dodavateli bude považováno za splnění závazku odběratele uhradit sjednanou cenu.

### VII. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje udržovat na staveništi pořádek, odstraňovat odpady v souladu se zákonem a dodržovat veškeré bezpečnostní a požární předpisy.
2. Zhotovitel se zavazuje oznámit objednateli minimálně tři pracovní dny předem provedení důležitých činností, aby objednatel mohl namíste zkontrolovat provedení prací, zejména těch, u kterých bude v důsledku postupu prací jejich kontrola později nemožná (např. zakrytí některé části pozemku).

### VIII. Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost.
2. Zjistí-li zhotovitel skryté překážky, bránící řádnému provedení díla, je povinen neprodleně tuto skutečnost oznámit objednateli a navrhnout další postup.
3. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci a požární ochrana se řídí platnými právními předpisy. Za bezpečnost práce odpovídá zhotovitel, a to i ve vztahu k třetím osobám při provádění díla.
4. Objednatel vyzve písemně nebo telefonicky zhotovitele k převzetí staveniště bez právních a fyzických vad nejpozději 3 dny před zahájením stavebních prací, pokud se strany nedohodnou jinak.
5. Zhotovitel vyzve písemně nebo telefonicky nejpozději 3 dny po dokončení díla objednatele k převzetí provedeného díla.
6. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s náležitou odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a ve sjednané době plnění.
7. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po objednateli prokázání skutečného stavu provádění díla kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy.

### IX. Záruční podmínky a vady díla

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě, nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
2. Zhotovitel zodpovídá za vady, jež má dílo v době předání.
3. Zhotovitel zodpovídá za vady, které se vyskytly v záruční době.
4. Za vady díla, které se vyskytly po záruční době, odpovídá zhotovitel pouze tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností a při předání díla nemohl tuto objednatel objektivně odhalit.
5. Zhotovitel poskytuje na dílo **záruku v délce 24 měsíců** na vlastní terénní úpravy a trávník. Záruka počíná běžet ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
6. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
7. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá a poskytne na ni 24 měsíční záruční lhůtu, která počíná běžet dnem předání odstraněné vady.

### X. Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu, způsobenou na zhotoveném díle, nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu do dne předání a převzetí celého díla objednateli bez vad a nedodělků. Toto ustanovení se nevztahuje na případ, že objednatel začal užívat předanou část díla před předáním celého díla.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik toxických, či jiných nebezpečných látek.

3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli, nebo třetím osobám v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla, a to bez ohledu na její zavinění.
4. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k zamezení vzniku škody.

#### **XI. Smluvní pokuty a úrok z prodlení**

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý i započatý den prodlení s předáním díla.
2. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli ode dne prodlení úrok z prodlení z nezaplacené faktury ve výši dle platné právní úpravy.
3. Pokud závazek provést dílo zanikne před řádným dokončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, a náhradu škody, pokud závazek vznikl dřívějším porušením povinností.
4. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení z plnění.
5. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
6. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
7. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

#### **XII. Závěrečná ujednání**

1. Objednatel i zhotovitel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s třicetidenní výpovědní lhůtou, která počíná běžet dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně.
2. Objednatel může smlouvu vypovědět okamžitě v případě porušení podmínek uvedených ve veřejné zakázce, zadávací dokumentaci k této veřejné zakázce nebo této smlouvě.
3. Změnit, nebo doplnit tuto smlouvu v kterékoliv její části mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. O uzavření každého případného dodatku k této smlouvě rozhodne ze strany objednatele Rada městského obvodu Svinov.
5. Zhotovitel nemůže bez písemného souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
6. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem potvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
7. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
8. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným, nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takovéto ustanovení novým, platným.
9. V případě zániku závazku před řádným splněním předmětu díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo, včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla, uhradit případně vzniklou škodu, pokud je jejím prokazatelným původcem. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které jsou součástí díla. Smluvní strany uzavřou písemnou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
10. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoli ze smluvních stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
11. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní, nebo za nápadně nevýhodných podmínek, že se dohodly o celém obsahu smlouvy a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
12. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá ze smluvních stran obdrží dva stejnopisy, každý s platností originálu.
13. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva bude zveřejněna na internetových stránkách statutárního města Ostrava.

14. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
15. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je vyžadováno uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí městský obvod Svinov.
16. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma stranami a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

### XIII. Doložka

platnosti právního úkonu podle §41 zák. č. 128/2000 Sb. (zákon o obcích)

O uzavření této smlouvy o dílo rozhodla ze strany objednatele Rada městského obvodu Svinov usnesením č. 0439/RMOB—Svi/1822/20 ze dne 16. 9. 2019.

V Ostravě - Svinově, dne 23. 9. 2019

V OSTRAVĚ ..... dne: 23. 9. 2019

Statutární město Ostrava  
Městský obvod Svinov



**OSTRAVA!!!**  
SVINOV

za objednatele  
Ing. Radim Smetana  
starosta

Služba Spáčil, s.r.o.  
E. Radimská 955/40, 702 00 Ostrava-Svinov  
IČ: 268843838 DIČ: CZ268843838  
tel: 603-893-986

za zhotovitele  
Jiří Spáčil  
jednatel

Cenová nabídka

Akce: Úprava ploch pro strojní sečení v k.u.Ostrava - Svinov

Parcela. 242/1, 242/5.

Nabídku zpracoval:

Jiří Spáčil 603 893 986

Datum 10.06.2019

pol.	Popis	MJ	počet MJ	Cena za MJ	Cena celkem
01.	vyčištění ploch od bet.a cihelného odpadu	m2	4800,00	4,50	21 600,00 Kč
02.	Odvoz a uložení odpadu na skládku	T.	30,00	300,00	9 000,00 Kč
03.	úprava ploch pro strojní sečení	m2	4800,00	18,00	86 400,00 Kč
04.	založení trávníku	m2	4800,00	21,00	100 800,00 Kč
05.	Travní směs park	Kg	150,00	109,00	16 350,00 Kč
06.			0,00	0,00	0,00 Kč
07.			0,00	0,00	0,00 Kč
08.			0,00	0,00	0,00 Kč
09.			0,00	0,00	0,00 Kč
10.			0,00	0,00	0,00 Kč
11.			0,00	0,00	0,00 Kč
	Cena celkem bez DPH		0		234 150,00 Kč
	DPH 21%				49 171,50 Kč
	<b>Cena celkem s DPH</b>				<b>283 321,50 Kč</b>

Statutární město Ostrava č. dopor. *Muz*

Městský obvod Svinov  
Úřad městského obvodu Svinov  
Bílavecká 69  
721 00 Ostrava - Svinov

Došlo: 26-08-2019

Čís. jedn.: 260/2019

Přílohy:

ukl. znak *Muz*