

SMLOUVA O DÍLO

Číslo sml. objednatele: S/0092/2014/OFSM/Dol

Tuto smlouvu o dílu níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli ve smyslu ust. § 2586, zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a násl.:

I.

Smluvní strany

1) Statutární město Ostrava, městský obvod Svinov

se sídlem: Bílovecká 69, 721 00 Ostrava – Svinov

Zastoupený: Ing. Evou Poštovou, CSc., starostkou

IČ: 00845451

DIČ: CZ 00845451

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Ostrava

Číslo účtu: 1649332389/0800

Zástupci objednatele:

- ve věcech smluvních: Ing. Eva Poštová, CSc., tel. 599 421 021

- ve věcech technických: Oldřich Dolák, tel. 599 421 029

na straně jedné (dále také „objednatel“)

a

2) ATELIER SIMONA – projekce a inženýrská činnost, s.r.o.

se sídlem: Výstavní 2224/8, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory

jednající: Ing. Petrem Menšíkem, jednatelem

IČ: 25368931

DIČ: CZ 25368931

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. pobočka Ostrava

Číslo účtu: 1650808399/0800

Zapsána v obchodním rejstříku ved. Krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 16027

Zástupci objednatele:

- ve věcech smluvních: Ing. Petr Menšík, tel. 597 479 488

- ve věcech technických: Ing. Pavel Hynčica, tel. 597 479 488

na straně druhé (dále také „zhotovitel“)

II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy. Zhotovitel je podnikatelským subjektem, jehož předmětem podnikání je mimo jiné projektová činnost ve výstavbě.
2. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zpracovat projektovou dokumentaci pro provádění stavby (v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění a vyhláškou č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr) pro akci „Nová mateřská škola na ul. Stanislavského,

Ostrava – Svinov – projektová dokumentace pro provádění stavby a výběr zhotovitele“.

Projektová dokumentace bude zpracována v rozsahu a členění dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb v platném znění a v souladu se zák. č. 183/2006 Sb. a na něj navazujících prováděcích vyhlášek, v platném znění, v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění, nařízením vlády č. 361/2007 Sb. v platném znění.

3. Podkladem pro zpracování projektové dokumentace je projektová dokumentace pro stavební povolení schválená stavebním úřadem a stavební povolení č.15/2013, čj. SVI 01839/2013/OVDŽP/Kol ze dne 6.5.2013.
4. Projektová dokumentace bude zpracována a předána v počtu 6- ti vyhotovení v tištěné podobě a 2 x na el. nosiči – výkresová dokumentace ve formátu DWG v editovatelné verzi, textová část ve formátu WORD, tabulková část ve formátu EXCEL, rozpočtová část v programu KROS+ nebo podobný.
5. Vypracována projektová dokumentace bude splňovat technické specifikace a standardy podle platných českých technických norem, které přejímají evropské normy, podle evropských norem, evropských technických schválení, technických specifikací zveřejněných v Úředním věstníku Evropské unie, podle českých technických norem a technických specifikací obsažených v jiných veřejně přístupných dokumentech, uplatňovaných běžně v odborné technické praxi.
6. Zhotovitel prohlašuje, že má a bude mít po celou dobu platnosti této smlouvy sjednanou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody.
7. Objednatel se zavazuje převzít od zhotovitele řádně provedené dílo bez vad a nedodělků a zaplatit za ně zhotoviteli dohodnutou cenu.

III.

Cena díla

1. Cena díla za zhotovení předmětu smlouvy byla smluvními stranami sjednána dohodou a činí 174.900,- Kč bez DPH.
2. Cena kryje veškeré náklady nezbytné k řádné realizaci předmětu smlouvy a je stanovena jako cena nejvýše přípustná.
3. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je zhotovitel od okamžiku nabytí účinnosti změny zákonné sazby DPH povinen účtovat objednateli k ceně bez DPH platnou sazbu DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
4. Objednatel uhradí zhotoviteli sjednanou cenu díla na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem se splatností 15 dnů ode dne vystavení. Za doručenou se považuje faktura třetí den po jejím prokazatelném podání k poštovní přepravě.

IV.

Opce a vícepráce

1. Objednatel si vyhrazuje po celou dobu trvání smlouvy právo na rozšíření sjednaného objemu a rozsahu předmětu veřejné zakázky, a to o další varianty řešení nebo stavební objekty a provozní soubory.

2. V případě, že objednatel využije tohoto opčního práva, proběhne v této věci jednání s tím, že objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele k jednání o využití opčního práva nejpozději do doby sjednaného plnění díla a předání díla.
3. Objednatel předpokládá, že finanční objem hodnoty opčního práva nepřesáhne 30% z ceny předmětu plnění.
4. Dodatečné služby (vícepráce), které nebyly obsaženy v původním předmětu plnění, a jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a tyto dodatečné služby jsou nezbytné pro provedení původních služeb, jsou oprávněni odsouhlasit zástupci objednatele uvedení v čl. I. odst. 1, a to i každý samostatně.

V.

Termín provedení a místo plnění díla

1. Smluvní strany se dohodly, že předmět díla bude zhotoven a předán ve lhůtě do 31.8.2014.
2. Místem předání díla se sjednává sídlo objednatele uvedené v čl. I odst. 1).

VI.

Platební a fakturační podmínky

1. Objednatel se zavazuje provedené práce a zhotovené dílo zaplatit.
2. Na realizaci tohoto díla zhotovitel nepožaduje žádnou finanční zálohu.
3. Platbu za provedené dílo uskuteční objednatel na základě faktury – daňového dokladu. Faktura bude vystavena zhotovitelem do 7 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, tímto dnem bude den předání a převzetí projektové dokumentace. Splatnost faktury je 15 dnů od doručení objednateli, v pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí pracovní den po jejím odeslání.
4. Na faktuře bude uvedeno číslo smlouvy objednatele.
5. Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedeného na faktuře. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle §96 zákona č.235/2004 Sb., o daní z přidané hodnotě, ve znění pozdějších předpisů. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
6. Pokud se stane dodavatel nespolehlivým plátcem daně podle §106a zákona č.235/2004 Sb., o daní z přidané hodnotě, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel oprávněn uhradit dodavateli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samostatného DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu, dle §109a zákona o daních z přidané hodnoty. Zaplacení částky ve výši daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny bez DPH dodavateli bude považováno za splnění závazku odběratele uhradit sjednanou cenu.

VII.

Předání a převzetí díla

1. Dílo bude dokončeno a výzva k převzetí díla bude zhotovitelem objednateli předána či doručena (bude-li doručováno poštou nebo emailem) tak, jak je sjednáno níže.
2. O předání díla bude sepsán předávací protokol. Vady, které budou zřejmé již při předání, musí objednatel vytknout (oznámit) již v zápise o předání (předávacím protokolu). Budou-

li na díle v době předání jakékoliv zjevné vady nebo nedodělky, které by jakýmkoliv způsobem, samy o sobě nebo ve spojení s jinými, bránily řádnému užívání díla, není objednatel povinen dílo převzít.

3. Pokud převzetí díla objednatel odmítne, je povinen neprodleně (nejpozději do 5 pracovních dnů) předat zhotoviteli písemný seznam všech vytýkaných vad díla. Objednatel poté nemůže vytýkat zhotoviteli jiné zjevné vady než ty, které jsou obsaženy ve výše uvedeném seznamu.
4. Až do podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami a do doby úhrady celé ceny díla není objednatel oprávněn dílo jakkoliv užívat.

VIII.

Záruka za dílo

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě odpovídající právním předpisům a závazným technickým normám platným na území ČR a v souladu s touto smlouvou.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na provedené dílo na dobu 36 měsíců od předání díla.

IX.

Vlastnické právo a nebezpečí škody

1. Vlastnické právo k dílu (jeho části) vytvořeného zhotovitelem podle této smlouvy a nebezpečí škody přechází na objednatele řádným převzetím díla nebo jeho části.
2. Objednatel jako vlastník takto zhotoveného díla je oprávněn s tímto dílem neomezeně a v plném rozsahu nakládat, zejména dílo užívat, šířit, rozmnožovat, vystavovat, zveřejňovat, měnit, pronajímat, půjčovat, udělovat souhlas třetí osobě s jeho užitím, používat jako podklad pro třetí osoby či obchodní účely apod. Upravovat dílo (část) a nakládat s dílem může objednatel (prostřednictvím třetích osob) i tehdy, pokud platnost této smlouvy zanikne anebo se zruší před úplným vykonáním díla zhotovitelem.
3. Smluvní strany se dohodly pro případ, že by výkony a výsledky činností zhotovitele dle této smlouvy (v tomto článku dále jen „dílo“) vykazovaly znaky autorského díla ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, je tyto objednatel oprávněn užívat a disponovat s nimi níže uvedeným způsobem a v níže uvedeném rozsahu. Zhotovitel prohlašuje, že objednatel bude oprávněn dílo užit jakýmkoliv způsobem a v rozsahu bez jakéhokoliv omezení, a že vůči objednateli nebudou uplatněny oprávněné nároky majitelů autorských práv či jakékoli oprávněné nároky jiných třetích osob v souvislosti s užitím díla (práva autorská, práva příbuzná právu autorskému, práva patentová, práva k ochranné známce, práva z nekalé soutěže, práva osobnostní či práva vlastnická aj.).
4. Zhotovitel poskytuje objednateli oprávnění k výkonu práva dílo užit ke všem způsobům užití známým v době uzavření této smlouvy v rozsahu neomezeném, co se týká času, množství užití díla a územního rozsahu. Cena za poskytnutí licence dle této smlouvy je zahrnuta v ceně dle čl. III. této smlouvy.
5. Zhotovitel poskytuje objednateli licenci podle tohoto článku jako licenci výhradní, s tím, že si je vědom, že nesmí tuto licenci poskytnout třetí osobě a že je, bez písemného souhlasu objednatele, povinen se sám zdržet výkonu práva užit dílo, v rozsahu převáděných práv na objednatele, po celou dobu trvání autorských práv. Objednatel má právo bez dalšího

poskytnout oprávnění tvořící součást licence zcela nebo zčásti třetí osobě (podlicence) nebo bez dalšího postoupit licenci třetí osobě.

6. Zhotovitel tímto dává objednateli bezúplatně svolení ke zveřejnění díla i jeho případně změněných verzí, úpravám díla, zpracování díla, spojení díla s jiným dílem, zařazení díla beze změny nebo zpracování do libovolného souborného díla, k užití díla, a to i upraveného či zpracovaného, při užití libovolného souborného díla, ve spojení s jiným dílem, to vše způsobem a v rozsahu uvedenými shora v tomto článku.

7. Veškerá majetková práva a užívací práva na jakékoliv výsledky, resp. jakékoliv výstupy činnosti zhotovitele dle této smlouvy přecházejí na objednatele v plném rozsahu bez jakéhokoliv omezení v okamžiku jejich předání objednateli. Zhotovitel nesmí použít výstupy dle této smlouvy pro potřeby jakékoliv třetí osoby a ani pro vlastní podnikání, kromě užívání pro účely marketingu, reklamy a referencí zhotovitele.

8. Zhotovitel je povinen uspořádat si své vlastní právní vztahy s autory autorských děl tak, aby splnění poskytnutí nebo převodu práv nebránily žádné právní překážky.

9. Zhotovitel není oprávněn k provedení jakýchkoliv právních úkonů omezujících užití díla objednatelem nebo zakládajících jakékoliv jiné nároky zhotovitele nebo třetích osob než jaké jsou stanoveny touto smlouvou.

10. Veškeré podklady či práva, které byly objednatelem pro provedení výkonů dány k dispozici zhotoviteli, zůstávají neomezeným vlastnictvím objednatele. Tyto podklady a práva zhotovitel po dokončení výkonů vrátí objednateli, včetně všech zhotovených kopií a zavazuje se, že je nepoužije pro žádné jiné účely než k provedení výkonů pro objednatele.

X. Sankce

1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je při nedodržení dne dokončení oprávněn nárokovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,03 % z ceny díla za každý den prodlení, a to od desátého dne prodlení až do dne předání díla. Zhotovitel je oprávněn požadovat v případě prodlení objednatele s jakoukoli platbou podle této smlouvy po objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
2. Zaplacením smluvní pokuty zhotovitelem - dodavatelem není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, vliv pozdní dodávky zboží zhotovitelem - dodavatelem na výši škody musí objednatel jednoznačně prokázat.

XI. Závěrečná ujednání

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Ústní nebo písemná ujednání, učiněná před podpisem smlouvy oběma stranami a týkající se provedení díla podle této smlouvy, se stávají neplatnými, pokud nebyla zahrnuta do této smlouvy.
3. Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí českým právním řádem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., v platném znění.
4. Vady díla, které jej činí neupotřebitelnými nebo pokud nemá vlastnosti, které si objednatel vymínil nebo o kterých ho zhotovitel ujistil, se považují za podstatné porušení smlouvy a objednatel může z tohoto důvodu od smlouvy okamžitě odstoupit.

5. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
6. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že kterékoli ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží jedno a zhotovitel jedno vyhotovení.
8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají při plném vědomí jejího obsahu a nikoli v tísní a že pokud se odchýlily od dispozitivních ustanovení občanského zákoníku, zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění, bylo to na základě svobodně projevené vůle obou stran, nikoli v neprospěch objednatele a nikoli k zhoršení jeho postavení, ale naopak za účelem dosažení vyváženosti práv a povinností obou stran a zejména za účelem dosažení oboustranně přijatelné výše ceny díla při zachování požadovaného rozsahu díla.
9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, souhlasí s jejím obsahem a na důkaz toho, že tato smlouva odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, učiněné nikoli v tísní, omylu nebo za nápadně nevýhodných podmínek, připojují své vlastnoruční podpisy.
10. Doložka platnosti právního úkonu dle §41 zákona č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů:
O uzavření této smlouvy ze strany objednatele rozhodla Rada městského obvodu Svinov usnesením č. 2111/129/14 c) ze dne 2.6.2014.

V Ostravě dne 20.6.2014

V Ostravě dne 23.6.2014



za objednatele:
Ing. Eva Poštová, CSc.
starostka

Statutární město Ostrava
Městský obvod Svinov



OSTRAVA!!!
SVINOV



za zhotovitele:
Ing. Petr Menšík
jednatel



ATELIER SIMONA – projekt
a inženýrská činnost, s.r.o.
Výstavní 2224/8
709 00 Ostrava-Mariánské Hory

TEL.: 597 479 488, TEL./FAX: 597 479 499
IČ: 25368931 DIČ: CZ25368931