

Výzva k podání nabídek

Název veřejné zakázky:	Výměna oken a vchodových dveří v bytovém domě č. p. 352 na ulici Bratří Sedláčků v Ostravě - Svinově
Předmět veřejné zakázky (služba/dodávka/stavební práce) :	Stavební práce
Datum vyhlášení veřejné zakázky:	11. 8. 2016
Název a sídlo zadavatele:	Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava - Moravská Ostrava, městský obvod Svinov, Bílovecká 69/48 721 00 Ostrava - Svinov
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele, vč. kontaktních údajů (telefon a emailová adresa)	Ing. Helena Wieluchová, starostka Tel.: +420 599 421 021 E-mail: hwieluchova@svinov.ostrava.cz
IČ, DIČ zadavatele:	00845451, CZ00845451
Kontaktní osoba zadavatele, vč. kontaktních údajů (telefon a emailová adresa):	Hynek Plucnar, OFSM – správce BF a NP, tel: 599 421 041, mobil: 724 349 189 E-mail: hplucnar@svinov.ostrava.cz
Pověřená osoba zadavatele k veřejné zakázce, vč. kontaktních údajů (telefon a emailová adresa):	Radim Pala, DiS. Tel.: +420 773 204 154 E-mail: radimpala@email.cz
Lhůta pro podávání nabídek (data zahájení a ukončení příjmu, vč. času)	Datum zahájení příjmu: 12. 8. 2016, 7:00 hod Datum ukončení příjmu: 29. 8. 2016, 10:00 hod
Popis předmětu veřejné zakázky:	Předmětem této veřejné zakázky malého rozsahu je výměna všech stávajících oken a stávajících vchodových dveří v bytovém domě č. p. 352 na ulici Bratří Sedláčků v Ostravě - Svinově. Podrobné požadavky jsou upřesněny v zadávací dokumentaci v příloze č. 3 – technické specifikaci. Zadávací dokumentaci tvoří výzva a její přílohy.
Předpokládaná hodnota veřejné zakázky v Kč:	Celková předpokládaná hodnota zakázky je: 600.000,- Kč bez DPH.
Typ veřejné zakázky	Jedná se o zakázku malého rozsahu, nejedná se o zadávací řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.
Prohlídka místa plnění:	Vzhledem k povaze této zakázky je místní šetření nezbytné. Místní šetření je možno provést po domluvě s panem Hynkem Plucnarem, tel: 599 421 041 nebo 724 349 189, email: hplucnar@svinov.ostrava.cz Nabídka uchazeče, který se místního šetření nezúčastnil, nebude hodnocena a bude vyloučena z této veřejné zakázky.
Lhůta pro dodání (zpracování veřejné zakázky)/ časový harmonogram plnění/ doba trvání veřejné zakázky	Stavební práce v rámci veřejné zakázky budou probíhat na základě smlouvy o dílo v předpokládaném termínu plnění od 9/2016, nejpozději však do 30. 10. 2016.

	Platební podmínky jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo.
Místa dodání:	Místem plnění zakázky je bytový dům č. p. 352 na ulici Bratří Sedláčků v Ostravě - Svinově.
Hodnotící kritéria:	Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu je nabídková cena v Kč bez DPH. Nabídky budou vyloučeny ze soutěže za těchto podmínek: 1. zjistí-li zadavatel kdykoli v průběhu soutěže, že uchazeč uvedl v předložených nabídkách nepravdivé údaje (tedy i chybné parametry u nabízených výrobků), 2. nabídka byla předložena po stanovené lhůtě. Vyřazené nabídky se nevyhodnocují a neposuzují. Nabídky, které byly vyřazeny, se uchazečům nevrací. Zůstanou u zadavatele jako doklad o průběhu a hodnocení soutěže.
Požadavky na prokázání splnění základní a profesní kvalifikace uchazeče:	<ul style="list-style-type: none"> - Základní kvalifikační předpoklady analogicky dle § 53 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění doloží uchazeč v nabídce čestným prohlášením, vzor čestného prohlášení je přiložen k výzvě k podání nabídek, - Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán. Tento výpis nesmí být starší 90 kalendářních dnů ke dni podání nabídky (prostá kopie). - Doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazujícího příslušné živnostenské oprávnění či licenci (prostá kopie).
Požadavky na prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů uchazeče:	Uchazeč doloží čestné prohlášení, že disponuje technickým vybavením a odborným personálem potřebným pro realizaci předmětu zakázky. - Uchazeč doloží zadavateli min. tři reference (nejlépe z veřejné zprávy – obcí) o jeho řádném plnění veřejných zakázek stejného charakteru (výměna oken a dveří) - v min. hodnotě 290 tis. Kč bez DPH.
Požadavek na uvedení kontaktní osoby uchazeče:	Uchazeč ve své nabídce uvede kontaktní osobu ve věci zakázky, její telefon a e-mailovou adresu.
Požadavek na písemnou formu nabídky (včetně požadavků na písemné zpracování smlouvy dodavatelem):	Lhůtu pro doručení nabídek stanovuje zadavatel do 29. 8. 2016 do 10:00 hodin. Na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek se pohlíží, jako by nebyla podána. Nabídku v českém jazyce, písemně v listinné podobě a v jednom vyhotovení doručte v řádně uzavřené obálce na adresu podatelny pro Statutární město Ostrava - městský obvod Svinov, Bílovecká 69/48, 72100 Ostrava - Svinov v době dle úředních hodin podatelny. Nabídku může uchazeč doručit po celou dobu lhůty pro podání nabídek vždy osobně, poštou či kurýrem v uzavřené obálce s názvem „ Výměna oken a vchodových dveří v bytovém domě č. p. 352 na ulici Bratří Sedláčků v Ostravě - Svinově - NEOTEVÍRAT “ Na obálce musí být uvedena adresa, na niž je možné zaslat oznámení podle § 71 odst. 5 zákona.

	<p>Smlouva o dílo Uchazeč je povinen předložit jako součást nabídky vyplněnou smlouvu o dílo podepsanou osobou oprávněnou jednat za či jménem uchazeče. Uchazeč nesmí měnit obsah předložené smlouvy mimo údaje povolené / k doplnění.</p>
<p>Požadavek na zpracování nabídky a způsob zpracování nabídkové ceny</p>	<p>Co musí obsahovat nabídka uchazeče:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Vyplněnou a podepsanou (osobou oprávněnou jednat za uchazeče) smlouvu o dílo (příloha č. 1 výzvy). 2. Doklad prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů – (příloha č. 2 výzvy, kde uchazeč vyplní a podepíše čestné prohlášení) 3. Doklady prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů 4. Doklady prokazující splnění technických kvalifikačních předpokladů 5. Technickou specifikaci s vyplněným cenovým rozpočtem (příloha č. 3 výzvy). 6. Vyplněnou a podepsanou přílohu č. 5 - Krycí list nabídky
<p>Povinnost uchovávat doklady a umožnit kontrolu:</p>	<p>Vybraný dodavatel musí umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektu, z jehož prostředků je dodávka hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty).</p>
<p>Další podmínky pro plnění veřejné zakázky:</p>	<p>Zadavatel si vyhrazuje, že veřejné otevírání obálek po skončení lhůty pro podání nabídek nebude uskutečněno.</p> <p>Záruční doba Zadavatel požaduje na celý předmět zakázky záruku 60 měsíců. Veškeré další podmínky pro plnění zakázky jsou uvedeny v návrhu smlouvy a v technické specifikaci.</p> <p>V případě dalších objednávek nad rámec výběrového řízení souvisejících s výběrovým řízením garantuje dodavatel platební podmínky a cenovou hladinu u jednotlivých předmětů dodávky shodnou s nabídkou do VŘ.</p>
<p>Rozhodnutí o výsledku výběrového řízení</p>	<p>Rozhodnutí o vyloučení uchazeče, zrušení VŘ i Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky bude uchazeči písemně zasláno na adresu kontaktní osoby.</p>
<p>Podmínky poskytnutí zadávací dokumentace</p>	<p>Zadávací dokumentace včetně všech příloh je uveřejněna v souladu s § 48 zákona na profilu zadavatele: https://vz-svinov.ostrava.cz/</p>
<p>Obsah zadávací dokumentace:</p>	<p>Přílohou výzvy k podání nabídek jsou:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Příloha č.1 Návrh obchodních a smluvních podmínek 2. Příloha č.2 Čestné prohlášení (základní kvalifikační předpoklady dle § 53 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění) 3. Příloha č.3 Technická specifikace 4. Příloha č.4 Seznam a prohlášení dle §68 odstavec 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v

	platném znění. 5. Příloha č. 5 - Krycí list nabídky
Výběrem nejvhodnější nabídky nevzniká právní vztah. Zadavatel si vyhrazuje právo zadávací řízení před jeho ukončením kdykoliv zrušit.	

V Ostravě - Svinově dne: 10. 8. 2016



.....
Ing. Tomáš Mužík
vedoucí odboru financí a správy majetku

Příloha výzvy č. 1

Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů

Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů
analogicky podle § 53 odstavce (1) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách,
v platném znění (dále jen „zákon“)

Já níže podepsaný/á nar.

bytem

.....
jako statutární zástupce

se sídlem IČ

zapsaný v

.....
(dále jen uchazeč *)

tímto čestně prohlašuji, že:

splňuji Základní kvalifikační předpoklady § 53 odstavce (1) zákona o zadávání veřejných zakázek č. 137/2006 Sb.

a) čestně prohlašuji, že jsem nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu;

Poznámka: jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

b) čestně prohlašuji, že jsem nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu;

Poznámka: jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato

právnícká osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

c) čestně prohlašuji, že jsem v posledních třech letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu

d) čestně prohlašuji, že vůči mému majetku neprobíhá nebo v posledních třech letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,

e) čestně prohlašuji, že nejsem v likvidaci,

f) čestně prohlašuji, že nemám v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,

g) čestně prohlašuji, že nemám nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,

h) čestně prohlašuji, že nemám nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,

i) čestně prohlašuji, že jsem nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mi nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů,

j) čestně prohlašuji, že nejsem veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek a

k) čestně prohlašuji, že mi nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.

l) čestně prohlašuji, že mi nebyla v posledních 3 letech zavedena dočasná správa nebo v posledních 3 letech uplatněno opatření k řešení krize podle zákona upravujícího ozdravné postupy a řešení krize na finančním trhu.

Tímto čestným prohlášením prokazuji splnění základních kvalifikačních předpokladů pro plnění veřejné zakázky „Výměna oken a vchodových dveří v bytovém domě č. p. 352 na ulici Bratří Sedláčků v Ostravě - Svinově“ a jsem si vědom právních důsledků, jestliže se kterékoli tvrzení shora uvedené ukáže jako nepravdivé.

V dne

Toto prohlášení podepisuji jako

.....
(osoba oprávněná jednat jménem uchazeče, např. jednatel spol. s ruč. omez. atd.)

*) v případě, že dodavatelem je fyzická osoba, text čestného prohlášení v záhlaví přiměřeně upraví

Příloha výzvy č. 2 - Technická specifikace zakázky:

Jedná se o výměnu stávajících oken v bytech a společných prostorech předmětného domu za nová plastová okna a výměnu stávajících vchodových dveří za nové hliníkové dveře - stejných rozměrů, se členěním a orientací otevírání dle níže uvedené specifikace (vzory vzhledu oken a dveří: č. 1 - č. 10).

Počet jednotlivých oken:

celkem 109 ks, z toho:

-50 ks bytová okna - vzory 1,2,3,

-13 ks půdní okna -vzor 4,

-16 ks sklepní okna - vzor 5

-3 ks okna na schodišti - vzory 6,7

-27 ks okna v koupelnách a toaletách - vzory 8,9

Počet vchodových dveří: celkem 2 ks - vzory 10, 11

Soupis požadovaných prací (parametrů a stavebních - montážních prvků):

- demontáž stávajících oken a dveří (parapetů, oplechování a příp. jiných – se zakázkou souvisejících prvků),
- odvoz demontovaných stavebních dílů (viz výše) na skládku, odvoz stavební suti na skládku,
- potřebné zednické opravy ostění před osazením nových výplní - **stávající základní rozměry otvorů musí zůstat nezměněny,**
- osazení - montáž nových kompletních plastových oken (rámy, křídla, výplně - izolační dvojskla: 4-16-4) a kompletních hliníkových vchodových dveří (zárubně, křídla, izolační dvojskla: 4-16-4, zavírače, stavěče), kotvení nových výplní bude provedeno pomocí kotevních plechů,
- přední vchodové dveře pro vstup do budovy (ze strany od ulice Bratří Sedláčků) budou opatřeny elektrickým vrátníkem a samozavíračem (zadní nikoliv – slouží jen pro vstup do bytu),
- oboje dveře budou otevíravé shodně - dle stávajících dveří,
- oboje dveře budou v horní části (2/3) **proskleny**, spodní část (1/3) bude **plná** –neprosklená,
- osazení vnitřních a vnějších parapetů v bytových a schodišťových oknech (mimo okna ve sklepních a půdních prostorech),
- potřebné zednické a malířské (výmalba dotčených ploch-bílou hygienickou barvou) opravy ostění po osazení nových výplní otvorů,
- úklid staveniště a odvoz stavebního odpadu.
- přípojovací spáry budou provedeny vodotěsně a vzduchtěsně a rovněž montážní a jiné práce budou provedeny ve shodě s normou ČSN 730540-2
- plastová okna budou vícekomorová (stavební hloubka minimálně 70 mm) s mikroventilací a budou osazeny 4 - polohovou klikou,
- kování plastových oken bude celoobvodové,
- prostup tepla pro všechna okna jako komplet - tzn.: rámy, křídla, skleněné výplně - izolační dvojskla) bude mít maximální hodnotu $U_f = 1,3 \text{ Wm}^{-2}\text{K}$ - nutno doložit platný certifikát.

Barvy oken, dveří a parapetů (materiál a provedení parapetů):

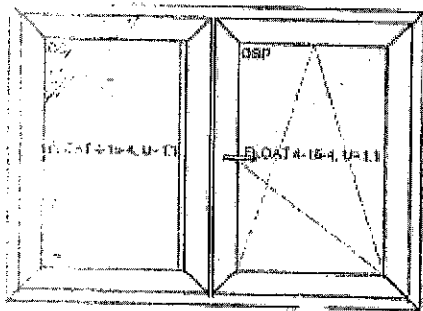
- rámy oken - vnější strana: hnědá fólie - rastr dřeva (přesný odstín bude stanoven později, na základě rozhodnutí RMOB Svinov - dle předloženého vzorníku),
- rámy oken - vnitřní strana: bílá,
- křídla oken: oboustranně bílá,
- vnitřní parapety: bílá,
- materiál vnitřních parapetů: plast,
- vnější parapety: hnědá" ve shodě s barvou rámu oken z vnější strany,
- materiál vnějších parapetů: pozinkovaný plech - standardní tloušťky, povrch - nátěr polyesterovou

barvou = poplastovaný,

-vnější parapety budou u ostění osazeny (ukončeny) bočními krytkami - žlábký, které budou zapuštěny (zaseknuty) do fasády ostění - tak, že jejich vnější hrana bude lícovat se svislou hranou ostění,

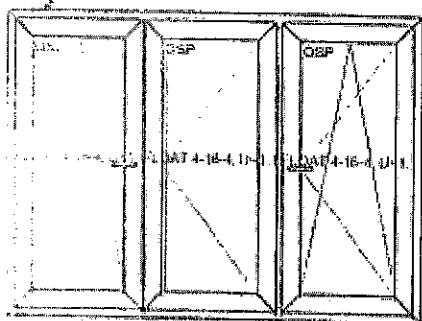
-vchodové dveře, včetně zárubní: kompletně hnědé, ve shodě s barvou rámců oken z vnější strany a barvou parapetů.

Vzory vzhledu oken a dveří: č. 1 - č. 10



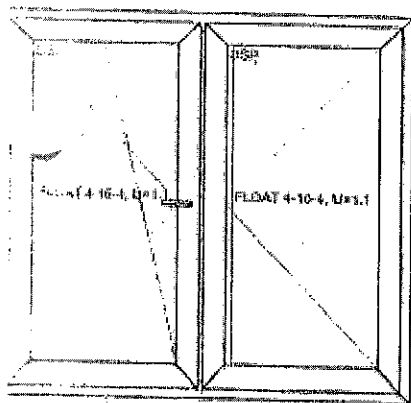
Byty:

35 ks – vzor 1



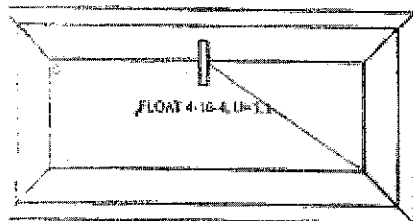
Byty:

3 ks – vzor 2

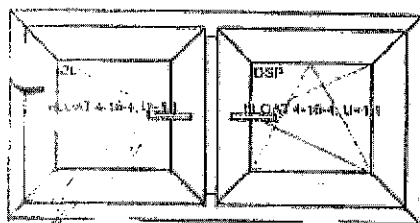


Byty:

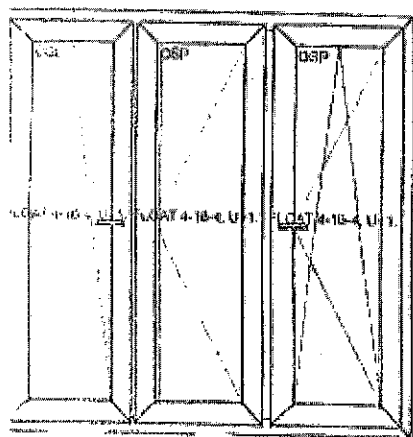
12 ks – vzor 3



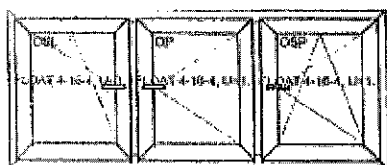
Sklepy: 16 ks - vzor 5



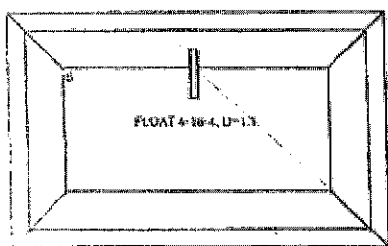
Půda: 13 ks - vzor 4



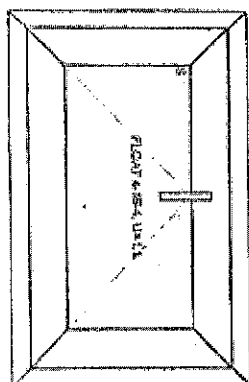
Chodba: 2 ks - vzor 6



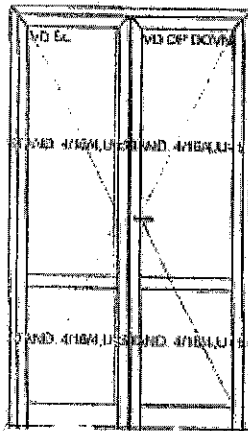
Chodba: 1 ks - vzor 7



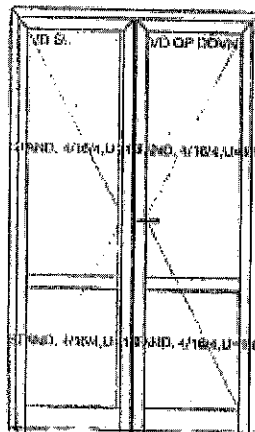
KOU + WC: 15 ks - vzor 8 (širší vodorovně)



KOU + WC: 12 ks - vzor 9 (širší svisle)



Dveře: **1 ks – vzor 10**



Dveře: **1 ks – vzor 11**

Příloha výzvy č. 3

SEZNAM A PROHLÁŠENÍ
dle § 68 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen "zákon")

V souladu s § 68 odst. 3:

- a)* dokládám seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele (§ 68 odst. 3 písm. a) zákona),

Jméno	Příjmení	Společník (S)/ Člen (Č)

Seznam bude podle potřeby rozšířen a doplněn nebo bude tvořit přílohu tohoto dokumentu.

- b)* (*pouze jde-li o akciovou společnost*) dokládám seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu (§ 68 odst. 3 písm. b) zákona),

Jméno	Příjmení	Zaměstnanec (Z)/ Člen statutárního orgánu (Č)

Seznam bude podle potřeby rozšířen a doplněn nebo bude tvořit přílohu tohoto dokumentu.

- c) prohlašuji, že jsem neuzavřel a neuzavřu zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou (§ 68 odst. 3 písm. c) zákona).

V.....dne.....

.....
podpis oprávněné osoby
jméno a příjmení

** V případě, že skutečnosti uvedené v písm. a) a b) tohoto dokumentu u uchazeče nenastaly, uveďte toto uchazeč namísto vyplnění tabulky.*

KRYCÍ LIST NABÍDKY		
1. Veřejná zakázka		
Název:	Výměna oken a vchodových dveří v bytovém domě č. p. 352 na ulici Bratří Sedláčků v Ostravě - Svinově	
2. Základní identifikační údaje o uchazeči		
Název:		
Sídlo/ místo podnikání:		
Tel.:		
E-mail (pro komunikaci v průběhu procesu zadávání veřejné zakázky):		
URL adresa:		
IC :		
DIČ		
Spisová značka v obchodním rejstříku:		
Kontaktní osoba:		
Tel.:		
3. Oprávněná osoba za uchazeče jednat		
Titul, jméno, příjmení:		
Funkce:		
Titul, jméno, příjmení:		
Funkce:		
4. Kritérium hodnocení		
Nabídková cena (100 %)	bez DPH	Kč
	DPH	Kč
	včetně DPH	Kč

Čestně prohlašuji, že jako uchazeč o veřejnou zakázku nejsem subdodavatelem jiného dodavatele v tomto zadávacím řízení.

Prohlašujeme, že v případě, že nám bude Vámi přidělena tato veřejná zakázka, budou informace uvedené v naší nabídce pro nás zavazující k uzavření smlouvy.

Dále prohlašujeme, že jsme si před podáním nabídky vyjasnili všechny potřebné technické údaje, které jednoznačně vymezují množství a druh požadovaných služeb a dodávek v souvislosti s plněním této veřejné zakázky.

Dále prohlašujeme, že jsme ekonomicky i finančně způsobilí splnit tuto veřejnou zakázku.

Toto prohlášení činíme na základě své jasné, srozumitelné, svobodné a omylu prosté vůle a jsme si vědomi všech následků plynoucích z uvedení nepravdivých údajů.

V dne:

podpis oprávněné osoby

**SMLOUVA O DÍLO
č. objednatele:**

uzavřená níže uvedeného dne a roku podle ustanovení § 2586 a násl. Občanského zákoníku,
zákona č. 89/2012 Sb.

mezi:

**Článek I.
Smluvní strany**

**Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava - Moravská Ostrava
městský obvod Svinov**

Sídlo: Bílovecká 69/48, 72100 Ostrava - Svinov

Zastoupen: Ing. Helenou Wieluchovou, starostkou

IČ: 00845451

DIČ: CZ00845451

Tel.: +420 599 421 021

E-mail: hwieluchova@svinov.ostrava.cz

Bankovní spojení: 0000001649332389/0800

Datová schránka: zzgb4es

Osoba oprávněná k jednání

ve věcech smluvních: Ing. Helena Wieluchová, starostka

Osoba oprávněná jednat

ve věcech technických: Hynek Plucnar, OFSM – správce BF a NP,
tel: +420 599 421 041, mobil: 724 349 189,
hplucnar@svinov.ostrava.cz

(dále jen „objednatel“)

a

Sídlo/místo podnikání

popřípadě místo trvalého pobytu:

Kontaktní adresa:

IČO:

DIČ:

Jejíž jménem jedná:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

E-mail:

Telefon:

(dále jen „zhotovitel“)

Článek II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit a předat řádně, včas a ve sjednané kvalitě bez vad a nedodělků dílo specifikované v čl. II. odst. 2 (dále jen „dílo“). Předmětem smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas zhotovené a předané dílo sjednanou cenu.
2. Předmětem plnění je výměna všech stávajících oken a stávajících vchodových dveří v bytovém domě č. p. 352 na ulici Bratří Sedláčků v Ostravě - Svinově, včetně provedení souvisejících prací uvedených v technické specifikaci zakázky (práce zednické, malířské, likvidace odpadu a další), dle cenové nabídky zhotovitele, která je přílohou č. 1 této smlouvy
3. Součástí plnění je rovněž předání dokladů potřebných pro užívání díla, tj. prohlášení o shodě všech použitých materiálů, atestů výrobků, osvědčení o požární odolnosti, protokolů o prostředí a určení případných vnějších vlivů a předání dokladů o uložení odpadu.
4. Dle klasifikace se jedná o hlavní CPV kód: 45300000-3 - Stavební montážní práce.
5. Zhotovitel se zavazuje převzít na sebe povinnosti a odpovědnost původce odpadu, vyplývající ze zákona č.185/2001Sb. o odpadech a souvisejících prováděcích vyhlášek č. 381/2001, č. 382/2001, č. 383/2001 a č. 384/2001 Sb. v rozsahu jeho činnosti zahrnuté v této smlouvě.
6. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti, na svůj náklad bude odstraňovat odpadky a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Zavazuje se dodržovat platné bezpečnostní i hygienické předpisy. Odpovídá za bezpečnost práce na pracovišti dle platných předpisů, vyhlášek, norem a je povinen zajišťovat požární ochranu ve smyslu zákona č. 133/1985 Sb. o požární ochraně v plném znění a vyhlášky MV č. 246/2001 Sb. Při provádění prací a skladování hořlavých nebo požárně nebezpečných látek se zhotovitel zavazuje dodržovat podmínky podle § 44 vyhlášky MV č. 246/2001. Za porušení těchto povinností ponese odpovědnost vůči příslušným orgánům státní správy.

Článek III. Způsob a termín zhotovení díla, předání díla

1. Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele objednateli a/nebo zhotoviteli a/nebo třetím osobám vznikly.
2. Zhotovitel zahájí dílo na základě zápisu o předání staveniště, termín zahájení díla je 2016 a dokončení a předání řádně zhotoveného díla bez vad a nedodělků nejpozději do 30. 10. 2016.
3. Místem předání díla je adresa místa, kde bude dílo provedeno.
4. Zhotovitel bude při plnění předmětu díla této smlouvy postupovat s odbornou péčí a zavazuje se dodržovat obecně závazné právní předpisy, bezpečnostní předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.

5. O předání a převzetí díla bude zhotovitelem vyhotoven protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“) ve dvou (2) vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami a každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení protokolu.
6. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě bez vad a nedodělků, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí převzetí díla písemně zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od původního termínu předání díla. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.
7. Zhotovitel se zavazuje vyklidit pracoviště /staveniště/ s uvedením do původního stavu do tří (3) dnů po předání díla.
8. Zhotovitel se zavazuje zaplatit za služby jím požadované a spojené se zařízením staveniště a realizací díla, tj. odběr elektrické energie a vody.

Článek IV.

Cena díla a platební podmínky

1. Celková cena díla je stanovena smluvně jako konečná a nepřekročitelná a představuje souhrn všech nákladů uplatňovaných zhotovitelem vůči objednateli, tj. cenu díla jako celku.
2. Celková nabídková cena vychází z jednotného cenového systému ceníkových položek – oceněním položek Přílohy č. 3 - technické specifikace. Nabídková cena je zpracována v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky na stavební práce.
3. Nabídková cena je uvedena v členění: cena bez DPH, samostatně DPH, cena včetně DPH.
4. Cena díla je uvedena v členění: cena v Kč bez DPH, samostatně hodnota DPH v Kč, cena v Kč včetně DPH a činí: Kč bez DPH; Kč; Kč včetně DPH.
5. Fakturace proběhne do 14 dní po protokolárním předání dokončeného díla bez vad a nedodělků. Faktury musí být označeny číslem projektu a dále obsahovat název díla „Výměna oken a vchodových dveří v bytovém domě č. p. 352 na ulici Bratří Sedláčků v Ostravě - Svinově“.
6. Zhotovitel je povinen přiložit k faktuře kopii protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
7. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce třicet (30) kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli na kontaktní adresu objednatele.
8. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo její části.
9. Při fakturaci bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH, kdy je zhotovitel povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně doklad s náležitostmi dle § 29 zákona o DPH. Na vystaveném daňovém dokladu zhotovitel uvede cenu bez daně a sdělení „daň odvede zákazník“. Na faktuře zhotovitel uvede kód CZ-CPA.

Článek V.

Kontrola provádění díla, stavební deník

1. Kontrola průběhu prací na díle bude vykonávána dle potřeb objednatele. Zhotovitel se zavazuje předkládat objednateli na jeho žádost písemné informace o průběhu a obsahu

- prací v rámci zhotovení díla, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od doručení žádosti objednatele, která může být učiněna a doručena i prostřednictvím e-mailu nebo faxu.
2. Objednatel je oprávněn nařídit v rámci kontroly průběhu prací na díle kontrolní den, který se bude konat v místě a době určené objednatelem, a zhotovitel je povinen se kontrolního dne účastnit a předložit veškeré požadované informace a dokumenty. Objednatel je povinen zhotoviteli oznámit kontrolní den nejméně pět (5) pracovních dnů před kontrolním dnem písemně nebo telefonicky.
 3. Zhotovitel je povinen zapracovat do díla připomínky uplatněné objednatelem v průběhu zhotovení díla bez jakéhokoli nároku na zvýšení ceny díla, pokud jejich zapracování do díla nepovede prokazatelně ke zhoršení kvality zhotovovaného díla.
 4. Odě dne převzetí staveniště je zhotovitel povinen vést stavební deník v souladu s ust. § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), s vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a zapisovat do něho veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy.
 5. Stavební deník bude veden v originále se 3 průpisy, musí být přístupný pro zástupce objednatele případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat, a to každý den minimálně v době od 07:00 hodin do 16:00 hodin.
 6. Kopii zápisů je zhotovitel povinen předat objednateli nejméně 1x měsíčně, pokud se strany nedohodnou jinak. První kopii obdrží objednatel, druhou kopii osoba vykonávající funkci technického dozoru objednatele a třetí obdrží zhotovitel. Objednatel obdrží originál stavebního deníku po předání díla.
 7. Povinnost vést stavební deník končí předáním stavby. V případě výskytu vad nebo nedodělků, končí povinnost vést stavební deník až dnem jejich úplného odstranění.
 8. Do deníku bude zhotovitel každý den zapisovat všechny skutečnosti, rozhodující pro plnění smlouvy časového postupu prací a jejich jakosti, odchylky od projektové dokumentace (nebo jiné technické specifikace), včetně jejich zdůvodnění a stanoviska autora zadávacího projektu ke změnám.
 9. Právo provádět zápisy ve stavebním deníku mají pouze zmocněnci zhotovitele a objednatele uvedení ve smlouvě o dílo, zástupci autorského dozoru a státního stavebního dohledu.
 10. Zhotovitel je povinen do deseti kalendářních dnů po předání stavby, a v případě, že objednatel zjistí vady a nedodělky, při předání opravených stavebních vad a nedodělků vytknutých při předání stavby, předat objednateli originál stavebního deníku.

Článek VI.

Odpovědnost za vady, nebezpečí škody, záruky, reklamace

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla v záruční době, jeho odpovědnost se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku (§ 2615 a násl.)
2. Riziko nebezpečí přechází ze zhotovitele na objednatele dnem předání a převzetí díla.
3. Záruční doba činí šedesát (60) měsíců ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

Článek VII. Smluvní pokuty

1. Smluvní pokuta zhotoviteli za nedodržení sjednané lhůty pro předání dokončeného díla bez vad a nedodělků se sjednává ve výši 0,05% z ceny díla za každý kalendářní den prodlení.
2. Pokuta zhotoviteli za neodstranění drobných vad nebránících v užívání dokončeného díla, uvedených v zápise o předání a převzetí díla, v dohodnutých termínech (pokud objednatel dílo s drobnými vadami a nedodělků převezme) se sjednává ve výši 1.000,- Kč za každý případ a den prodlení.
3. Pokuta zhotoviteli za nedodržení lhůty k vyklizení staveniště uvedené v čl. III, bodě 7. se sjednává ve výši 1.000,- za každý den prodlení.
4. Pokuta zhotoviteli za neodstranění uznaných vad v záruční lhůtě v dohodnutých termínech se sjednává ve výši 500,- Kč za každý případ a den prodlení.

Článek VIII. Záruka

1. Zhotovitel ručí za kvalitu jím prováděných prací (díla) dle této smlouvy po dobu 60 měsíců na stavební práce od data předání díla bez vad a nedodělků objednateli. Zhotovitel musí sdělit objednateli podmínky údržby a zacházení s výrobky a materiály, jejichž nedodržení vylučuje odpovědnost za výskyt vady v záruční lhůtě.
2. Reklamace vad musí být provedena písemně. Zhotovitel zajistí odstranění vad zjištěných v záruční době, nejpozději do 14 dnů od nahlášení. V případě vzniku vady ohrožující bezpečnost nebo v případě havárie, je povinen odstranit reklamovanou vadu do 24 hod. od jejího uplatnění.

Článek IX. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel je oprávněn provádět změny ve složení realizačního týmu, který poskytuje objednateli služby na základě této smlouvy, pouze s předchozím souhlasem objednatele. Zhotovitel je povinen provést změnu člena realizačního týmu na základě odůvodněného požadavku Objednatele, a to bez zbytečného odkladu po uplatnění tohoto požadavku u zhotovitele.
2. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v záhlaví smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
4. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla.

Článek X.
Závěrečná ustanovení

1. Kontaktní osoby smluvních stran uvedené v čl. I jsou oprávněny k poskytování součinnosti dle této smlouvy, nejsou však jakkoli oprávněny či zmocněny ke sjednávání změn nebo rozsahu této smlouvy.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva může být změněna pouze dohodou smluvních stran v písemné formě.
4. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy.
5. Veškerá korespondence mezi smluvními stranami, včetně jejich prohlášení, je ve vztahu k této smlouvě irelevantní, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž 2 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
7. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.

Článek XI.
Doložka

platnosti právního úkonu podle §41 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření této smlouvy o dílo rozhodla ze strany objednatele Rada městského obvodu Svinov usnesením č. ze dne

V Ostravě - Svinově dne : V dne :

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Helena Wieluchová
starostka

Příloha č. 1: Cenová nabídka zhotovitele