

Zadávací dokumentace

veřejné zakázky malého rozsahu dle § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), realizovaného v souladu s § 18 odst. 5 zákona, na něž se nevztahují kogentní ustanovení zákona, vyjma zásad uvedených v § 6 zákona

Pozn. Pojmy či postupy použité v rámci tohoto zadávacího řízení, které odpovídají pojmům či postupům obsaženým v zákoně, jsou použity pouze z důvodu dodržení zásad uvedených v §6 zákona, a dále z důvodu zachování jednotné terminologie při zadávání veřejných zakázek, a v žádném případě je nelze vykládat jako úmysl zadavatele podřídit kteroukoli z částí zadávacího řízení postupu dle zákona.

Název

veřejné zakázky:

„Sanace hydroizolace suterénu bytového domu č. p. 155 na ulici Bílovecké v O. – Svinově“

Zadavatel:	Statutární město Ostrava – městský obvod Svinov
Sídlo:	Bílovecká 69/48, 721 00 Ostrava – Svinov
IČ:	00845451
DIČ:	CZ00845451
Zastoupen:	Jiří Kusýn, starosta
(dále jen „zadavatel“)	

Zadavatel se nechává dle § 151 zákona při výkonu práv a povinností souvisejících s veřejnou zakázkou zastoupit společností:

Obchodní firma:	eCENTRE, a.s.
Sídlo:	Praha 7, Argentinská 286/38, PSČ 170 00
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddíle B, vložka 9339	
Korespondenční adresa:	Nemocniční 987/12, Ostrava, PSČ 702 00
IČ:	27149862
DIČ:	CZ27149862
Kontaktní osoba:	Ivona Štefková
Tel.:	597 075 462, 734 442 705
E-mail:	stefkova@ecentre.cz
(dále jen „provozovatel“)	

Preambule

Účelem této veřejné zakázky je, s využitím elektronické aukce (dále jen „e-aukce“), uzavření smlouvy, jejímž předmětem bude realizace stavebních prací dle specifikace uvedené v této zadávací dokumentaci.

Slova uvedená v této zadávací dokumentaci v jednotném čísle zahrnují i množné číslo a naopak, nevyplyvá-li z kontextu této zadávací dokumentace jinak. Je-li v této zadávací dokumentaci uvedeno dodavatel/zhotovitel, zadavatel/objednatel, veřejná zakázka/e-aukce/aukce případně kupní smlouva/smlouva o dílo/smluvní vztah má se za to, že jde o významově shodná slova či slovní spojení.

Pokud se v této zadávací dokumentaci vyskytují specifické názvy technologií nebo výrobků, povoluje zadavatel, je-li to technicky možné, jejich nahrazení kvalitativně a technicky srovnatelnými technologiemi nebo výrobky (shodné nebo vyšší parametry).

Zadavatel si vyhrazuje právo možného zveřejnění předpokládané hodnoty, či stávající ceny všem dodavatelům kdykoli v průběhu veřejné zakázky, a to i v průběhu aukčního kola v aukční síni jako minimální nabídku položky. Tato skutečnost nemusí být dodavatelům předem oznámena, je-li tato cena součástí zadávací dokumentace.

1. Specifikace předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je zhotovení díla, které je vymezeno projektovou dokumentací zpracovanou Ing. Ivo Helbichem, Doubrava 210, 735 33, IČ: 41065433 (příloha č. 1). Projektová dokumentace opravu hydroizolace suterénu domu. V rámci této hydroizolace bude provedeno podřezání zdiva v suterénu domu a z venkovní strany pak i svislá hydroizolace obvodových stěn nad úroveň upraveného terénu. V místech, kde není přístup k obvodovému zdivu, tj. u schodiště v dvorní části, bude hydroizolace řešena plošnou tlakovou injektáží např. akrylátovými gely – vhodnost injektážního prostředku bude upřesněna po měření zasolení zdiva.

Součástí plnění předmětu veřejné zakázky je také:

- zajištění vytýčení podzemních zařízení jejich správci s vyznačením v terénu a zpětným předáním;
- po ukončení prací uvedení do původního stavu vnějších ploch (chodníky, okapové dlaždice a žlaby)
- přesun hmot, odvoz a uložení odpadu ze stavby na skládku;
- v případě, že se v provedených výkopech kolem domu objeví porušené inženýrské sítě, zejména přípojky kanalizace domu, bude tato také opravena, příp. v porušené části vyměněna
- vyřízení a instalace dočasného dopravního značení, ochrana cizího majetku.

Maximálně přípustná cena: **1.062.006,- Kč bez DPH**

Doba plnění veřejné zakázky: do prosince 2015

Převzetí staveniště: přelom září / říjen

Místo plnění veřejné zakázky: **bytový dům č. p. 155 na ul. Bílovecké v Ostravě - Svinově**

2. Způsob hodnocení nabídek

Zadavatel se rozhodl hodnotit nabídky tj. stanovit pořadí uchazečů podle **nejnižší nabídkové ceny** za celý předmět veřejné zakázky hodnocením v elektronické aukci. Nejnižší cenou se rozumí cena zadaná v daném okamžiku uchazečem s nejnižší nabídkou. Hodnocenou cenou se rozumí cena, kterou hodnocený uchazeč zadal v daném okamžiku do aukční síně.

3. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude uchazeči zpracována podle následujících pravidel:

- 3.1 Uchazeč stanoví nabídkovou cenu v členění cena bez DPH, DPH a cena s DPH za celé plnění veřejné zakázky, a to v českých korunách.
- 3.2 Uchazeč povinně ocení slepý položkový rozpočet, který je přílohou č. 4 této zadávací dokumentace, a který bude vložen v elektronické podobě do aukční síně, nejpozději do ukončení zadávacího kola e-aukce. Dodavatel je povinen dodržet strukturu výkazu výměr. **Jakýkoliv nesoulad mezi neoceněným položkovým rozpočtem zadávací dokumentace a položkovým rozpočtem dodavatele (scházející položky, nesprávné množství měrných jednotek) má zadavatel právo jeho nabídku nehodnotit, tzn., že uchazeč nebude vpuštěn do elektronické aukce.**

Zadavatel upozorňuje, že rozpočty nejsou jediným podkladem pro ocenění položky. Výkresová dokumentace, technická zpráva, příp. další části zadávací a projektové dokumentace stanovují podrobnější podmínky včetně technických, které jsou pro určení ceny rozhodující.

Oceněný slepý položkový rozpočet následně slouží pro úpravu jednotkových cen v rozpočtu podle vítězné ceny vzešlé z e-aukce.

3.3 Nabídková cena bude cenou nejvýše přípustnou, včetně veškerých nákladů spojených s realizací veřejné zakázky (řádné a včasné dokončení díla), rizik a zisku. Součástí nabídkové ceny jsou i práce, dodávky a náklady, které nejsou uvedeny v dokumentaci, ale uchazeč je jako odborník předpokládá a do své ceny zahrne.

3.4 Výši nabídkové ceny je možné překročit pouze v případě, že v průběhu realizace veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

Celkovou cenu dosaženou v e-aukci **přetransformuje vítězný uchazeč nejpozději do 3 pracovních dnů** ode dne konání e-aukce do jednotkových cen uvedených v nabídce v oceněném výkazu výměr. Transformaci je povinen provést tak, aby byl zachován stejný počet položek a stejné množství měrných jednotek jako v nabídce. Takto přetransformované jednotkové ceny v oceněném výkazu výměr budou nedílnou součástí finálního znění smlouvy, kterou předloží vybraný uchazeč zadavateli na základě jeho výzvy. Jednotkové ceny uvedené uchazečem po transformaci v oceněném výkazu výměr nesmí být vyšší, než nabídková cena před započítáním aukce a žádná položka nesmí být oceněna nulou. Tyto jednotkové ceny jsou cenami pevnými po celou dobu realizace stavby.

4. Kvalifikační předpoklady a další náležitosti nabídky

Dodavatel prokáže kvalifikaci tím, že vloží v elektronické (naskenované) podobě do aukční síně formou přílohy, **nejpozději do ukončení zadávacího kola e-aukce**, tyto dokumenty:

4.1 **výpis z obchodního rejstříku**, je-li v tomto rejstříku zapsán, nebo výpis z jiné obdobné evidence,

4.2 příslušné oprávnění k podnikání - **živnostenské oprávnění** vztahující se k předmětu veřejné zakázky,

4.3 Vybraný subjekt je povinen předložit na vyžádání originály nebo úředně ověřené kopie výše uvedených dokladů před podpisem smlouvy.

4.4 **čestné prohlášení** podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele **o akceptaci podmínek** uvedených v zadávací dokumentaci **a splnění základních kvalifikačních předpokladů** (příloha č. 3 zadávací dokumentace),

4.5 **ocenění slepý položkový rozpočet**, viz čl. 3.2 této zadávací dokumentace.

4.6 **podepsaný závazný vzor Smlouvy o dílo** (přílohou č. 2), ve které bude doplněna celková **nabídková cena** (čl. 3.1 smlouvy).

V případě, že dodavatel neprokáže splnění výše uvedených kvalifikačních předpokladů nebo nedodá výše uvedené náležitosti nabídky, má zadavatel právo jeho nabídku nehodnotit, tzn. že nebude vpuštěn do elektronické aukce.

5. Obchodní podmínky

Obchodní podmínky zadávací dokumentace jsou obsaženy ve smlouvě o dílo, která je přílohou č. 2.

6. Prohlídka místa plnění

Zadavatel s ohledem na charakter předmětu plnění této veřejné zakázky, umožní uchazečům prohlídku místa plnění, a to na základě individuální dohody termínu s pracovníkem Úřadu městského obvodu Svinov p. Hynkem Plucnarem, tel: 599 421 041, 724 349 189, hplucnar@svinov.ostrava.cz.

7. Pokyny pro zpracování nabídky - elektronická aukce

7.1 Oprávnění dodavatele k účasti v e-aukci

E-aukce se mohou účastnit dodavatelé, které zadavatel prostřednictvím provozovatele vyzval písemnou výzvou (e-mailem) k účasti v e-aukci nebo kterýkoliv dodavatel, který požádal zadavatele prostřednictvím provozovatele o zaslání výzvy k účasti v e-aukci.

Provozovatel vydá vyzvaným dodavatelům přístupové klíče do e-aukce. Přístupové klíče expirují za 14 dní. Po této době již nebude možné se do e-aukční síně přihlásit.

7.2 Průběh (kola) e-aukce

Základní kola e-aukce tvoří:

- **zadávací kolo:** zpřístupnění aukční síně pro podávání nabídek dodavatelů do e-aukce - aukčních hodnot, bez možnosti soutěže. Vložení dokladů a náležitosti nabídky dle bodu 4.
- **mezikolo:** aukční síň je uzamčena pro změny a provozovatel provede kontrolu úplnosti vložených nabídek.
- **aukční kolo:** on-line porovnání cenových nabídek dodavatelů získaných v zadávacím kole a jejich stálé vyhodnocování v limitovaném čase, přičemž dodavatel je v tomto kole oprávněn měnit svou nabídku směrem k výhodnější variantě pro zadavatele.

Soutěžní kolo e-aukce bude probíhat 15 minut s tím, že pokud v posledních dvou minutách soutěžního kola podá soutěžící dodavatel nabídku nižší, než doposud nejnižší nabídka, bude soutěžní kolo **prodlouženo vždy o 2 minuty**.

Podrobné podmínky e-aukce jsou upraveny v dokumentu „Pravidla eCENTRE, a.s. pro elektronické aukce realizované v systému PROe.biz při zadávání veřejných zakázek“ a jsou přístupné na adrese:

http://www.ecentre.cz/Public/PublicUpload/Files/soubory_ke_stazeni/sledovani_zakazky/ec_pravidla-ecentre-pro-e-aukce_120917.pdf

7.3 Postup zadávání cenových nabídek do e-aukce

Zadavatel stanovuje následující pravidla pro minimální a maximální krok pro změny nabídek:

- **Minimální krok snížení cenové nabídky** - jednotkovou cenu je možno snižovat minimálně o 1.000,- Kč.
- **Maximální krok snížení cenové nabídky** - jednotkovou cenu je možno snižovat maximálně o 50,00 % aktuální nabídkové ceny.

V případě, že aukční kolo je ze strany dodavatelů neúměrně prodlužováno, má provozovatel právo zvýšit minimální krok snížení cenové nabídky až na hodnotu 3 % aktuální nabídkové ceny s ohledem na maximalizaci výsledků dosažených v zadávacím řízení a zároveň zkrácení délky e-aukce.

8. Harmonogram e-aukce

Zadávací kolo od: 26. 8. 2015, od 14:00 hod **do: 8. 9. 2015 do 13:00 hod**

Mezikolo od: 8. 9. 2015, od 13:00 hod do: 9. 9. 2015, do 13:00 hod

Aukční kolo od: 9. 9. 2015 od 13:00 hod

9. Výsledky e-aukce a výběr nejvýhodnější nabídky

Zadavatel rozhodne o výběru nejvhodnější nabídky na základě doporučení provozovatele založeného na výsledku e-aukce nejpozději do 15 dnů od data ukončení aukčního kola.

Dodavatelé budou elektronicky vyrozuměni administrátorem e-aukce o svém výsledku v e-aukci nejpozději do 30 dnů od uskutečnění e-aukce.

10. Další podmínky a požadavky zadavatele

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.

Zadavatel nehradí uchazeči náklady, spojené s vypracováním a vložení nabídky do aukční síně.

Každý uchazeč je oprávněn předložit pouze jednu nabídku.

Dodavatel je povinen garantovat cenu nabídnutou v e-aukci 31. 12. 2015 a to i v případě, že jeho nabídka nebude zadavatelem vybrána jako vítězná. Počátek doby garance ceny začíná běžet ode dne následujícího po dni skončení e-aukce (tj. po ukončení posledního aukčního kola).

Zadavatel si vyhrazuje právo veřejnou zakázku kdykoliv zrušit, a to i bez uvedení důvodu.

Zadavatel si v případě zadání mimořádně nízké nabídkové ceny ve vztahu k předmětu zakázky vyhrazuje právo postupu dle § 77 zákona.

Nabídka nesplňující zadávací podmínky nebude zadavatelem hodnocena.

11. Přílohy

Příloha č. 1: Projektová dokumentace, včetně výkazu výměr

Příloha č. 2: Závazný návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 3: Čestné prohlášení

Příloha č. 4: Slepý položkový rozpočet