

Smlouva o dílo

číslo smlouvy objednatele: S/0140/2014/OFSM
číslo smlouvy zhotovitele: SOD/004/2014/STV,
kterou spolu podle Obchodního zákoníku uzavřely smluvní strany:

Statutární město Ostrava, městský obvod Svinov
Bílovecká 69/48, 721 00, Ostrava – Svinov
starostkou, Ing. Evou Poštovou, CSc.

zástoupený:

IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 1649332389/0800
(dále jako *objednatel*)

zástupci objednatele:

- ve věcech smluvních: Ing. Eva Poštová, CSc., starostka, tel. č.: 599 421 020
- ve věcech technických: Ing. Tomáš Mužík, tel. č.: 603 440 431, tmuzik@svinov.ostrava.cz

a

společnost: **STAVEX Ostrava, s.r.o.**
se sídlem: Ostrava, Svinov, Opavská 308, PSČ 721 00
zastoupenou: **jednatel, Ing. Davidem Purmenským**
IČ: 25883666
DIČ: CZ25883666
bankovní spojení: **Československá obchodní banka, a. s.**
číslo účtu: 265101288/0300
(dále jako *zhotovitel*)

zástupce zhotovitele

- ve věcech smluvních a technických: Ing. David Purmenský, tel.: 724 313 325
- stavbyvedoucí: Miloslav Hrnčář, tel.: 606 727 407

I. Úvod

1. Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění dohodly, že se rozsah a obsah vzájemných práv a povinností z této smlouvy vyplývajících bude řídit ustanoveními § 1724 a násl. citovaného zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy a rovněž oprávnění k podnikání jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny údajů oznámí neprodleně druhé smluvní straně.
3. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu platnosti této smlouvy bude mít sjednanou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody podnikatelskou činností a tuto pojistnou smlouvu kdykoliv na požádání předloží zástupci objednatele k nahlédnutí.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.

II. Předmět díla

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, kterým je akce: „**Oprava zpevněných ploch u ul. Peterkovy u žst. Ostrava – Svinov**“ v rozsahu dle jeho cenové nabídky, doručené objednateli dne 29. 09. 2014, č. j. OFSM/3290/2014/Muž, která je přílohou č. 1 této smlouvy o dílo, a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit jeho cenu.

2. Závazné podklady k provádění díla jsou:
 - a) tato smlouva o dílo č. S/0140/2014/OFSM/Muž (dále jen „smlouva“),
 - b) cenová nabídka č. j. OFSM/3290/2014/Muž ze dne 29. 09. 2014,
 - c) platné technické a právní normy.
3. Součástí plnění je také
 - a) zajištění vytýčení podzemních zařízení jejich správci s vyznačením v terénu a zpětným předáním
 - b) výškové úpravy poklopů na trasách podzemních vedení (vodovodů, kanalizací, apod.),
 - c) napojení dotčených vjezdů a vstupů na sousední pozemky a budovy,
 - d) nutné odstranění a zpětné umístění stávajícího dopravního značení,
 - e) přesun hmot, odvoz a uložení odpadu ze stavby na skládku,
 - f) nutné úpravy silniční zeleně,
 - g) vyřízení a instalace dočasného dopravního značení, ochrana cizího majetku,
 - h) zajištění vytýčení podzemních zařízení jejich správci s vyznačením v terénu a zpětným předáním,
4. Objednatel se zavazuje převzít provedené dílo v době předání bez vad a nedodělků a zaplatit za ně zhotoviteli cenu podle této smlouvy za podmínek dohodnutých v této smlouvě.
5. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

III. Místo plnění

Místem plnění je zpevněná plocha u ul. Peterkovy u výpravní budovy žst. Ostrava – Svinov v obci Ostravě, městském obvodu Svinov.

IV. Doba plnění

1. Práce na realizaci předmětu díla budou započaty do 5 dnů od podpisu této smlouvy.
2. Zhotovené dílo bude objednateli předáno nejpozději do 14. 11. 2014.
3. Zhotovitel předá objednateli řádně zhotovené dílo bez vad a nedodělků, o předání a převzetí díla vyhotoví protokol. Součástí protokolu bude výrok objednatele, zda dílo přijímá, pokud ne, uvede z jakého důvodu.
4. V případě, že objednatel požádá zhotovitele o přerušení prací, učiní tak zhotovitel neprodleně. O dobu, po kterou byly práce přerušeny, se posunují termíny přerušením dotčené.
5. O přerušení prací bude proveden zápis do stavebního deníku.

V. Cena díla

1. Cena díla, kterou bude zhotovitel objednateli fakturovat za provedení jednotlivých prací je dohodnuta jako cena smluvní dle cenové nabídky zhotovitele č. j. OFSM/3290/2014/Muž ze dne 29. 09. 2014, která je přílohou č. 1 této smlouvy o dílo.
2. Dohodnutá cena díla, kterou zaplatí objednatel zhotoviteli za provedení díla, je cenou smluvní a činí

celkem bez DPH	97 288,40 Kč
<u>DPH 21 %</u>	<u>20 430,56 Kč</u>
Celkem vč. DPH	117 718,96 Kč.
3. Cena je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu realizace díla, její součástí jsou příprava terénu, všechny poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla.

VI. Platební podmínky

1. Zhotovitel po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků vystaví fakturu a objednatel ji zaplatí do 30 dnů ode dne jejího doručení na adresu objednatele.

2. Stejný termín splatnosti platí pro obě smluvní strany při placení jiných plateb (úroků z prodlení, smluvní pokuty, náhrady škody, apod.).
3. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti, stanovené platnými právními předpisy. Nebude-li faktura obsahovat veškeré náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení.
4. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
5. Povinnost zaplatit provedené dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
6. Objednatel prohlašuje, že místní komunikace III. a IV. třídy nejsou používány k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 09. 11. 2011 nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle §92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o DPH).
7. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
8. Zhotovitel (poskytovatel plnění) není nespolehlivým plátcem a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli (příjemci plnění).
9. Pokud se stane dodavatel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je odběratel oprávněn uhradit dodavateli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu, dle § 109a zákona o DPH. Zaplacení částky ve výši daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny bez DPH dodavateli bude považováno za splnění závazku odběratele uhradit sjednanou cenu.

VII. Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností prováděných prací uspokojí stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky atd. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, zadání zakázky a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě.
2. Smluvní strany se dohodly na **1. jakosti díla**. Jakost dodaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předáním příslušných atestů, osvědčení a prohlášeními o shodě při předání a převzetí díla.

VIII. Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost.
2. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
3. Zjistí-li zhotovitel skryté překážky, bránící řádnému provedení díla, je povinen neprodleně tuto skutečnost oznámit objednateli a navrhnout další postup.
4. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci a požární ochrana se řídí platnými právními předpisy. Za bezpečnost práce odpovídá zhotovitel, a to i ve vztahu k třetím osobám při provádění díla.
5. Zhotovitel vyzve písemně nebo telefonicky 3 dny před ukončením díla objednatele k převzetí provedeného díla.
6. Objednatel vyzve písemně nebo telefonicky zhotovitele k převzetí staveniště bez právních a fyzických vad nejpozději 4 dny před zahájením stavebních prací, pokud se strany nedohodnou jinak.

7. Při nevhodných klimatických podmínkách (trvalý déšť, sněžení, mráz), nebo při pozdním předání staveniště, bude termín dokončení posunut o vynucenou dobu prostojů, odsouhlasenou zástupci obou smluvních stran ve stavebním deníku.
8. Práce budou prováděny dle platných TP a TKP na provádění hutněných asfaltových vrstev a kameniva prolévaného asfaltem (penetrační úpravy) a musí být prováděny v klimaticky vhodném období, jinak nebudou splněny podmínky kvality díla.
9. Zhotovitel bude vést ode dne převzetí staveniště stavební deník o prováděných pracích, do kterého bude zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich množství a jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od zadávací dokumentace apod. Povinnost vést stavební deník končí dnem předání a převzetím díla.

IX. Záruční podmínky a vady díla

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě, nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
2. Zhotovitel zodpovídá za vady, jež má dílo v době předání.
3. Zhotovitel zodpovídá za vady, které se vyskytly v záruční době.
4. Za vady díla, které se vyskytly po záruční době, odpovídá zhotovitel pouze tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností a při předání díla nemohl tuto objednatel objektivně odhalit.
5. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 24 měsíců, která počíná běžet ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
6. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel oznámí písemně zhotoviteli její výskyt a jak se projevuje. Zjištěná vada bude odstraněna bezplatně do 3 dnů po obdržení písemného oznámení o vadě, v případě havárie začne s jejím odstraněním ihned. Pokud to charakter vady umožňuje, bude vada odstraněna nejpozději do 7 dnů od započetí prací na jejím odstraňování.
7. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
8. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá a poskytne na ni 12 měsíční záruční lhůtu, která počíná běžet dnem předání odstraněné vady. Běh této záruční lhůty nekončí před uplynutím záruční lhůty na celý předmět díla.

X. Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu, způsobenou na zhotoveném díle, nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu do dne předání a převzetí celého díla objednateli bez vad a nedodělků. Toto ustanovení se nevztahuje na případ, že objednatel začal užívat předanou část díla před předáním celého díla.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik toxických, či jiných nebezpečných látek.
3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli, nebo třetím osobám v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla a to bez ohledu na její zavinění.
4. Za bezpečné a viditelné označení a ohrazení opravovaných povrchů nese zodpovědnost zhotovitel.
5. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k zamezení vzniku škody. Výslovně se ujednává, že zhotovitel je povinen řádně zabezpečit a označit staveniště, na kterém budou prováděny sjednané práce. Za škody na zdraví a majetku třetích osob, vzniklé nesprávným, nebo nedostatečným zabezpečením a označením místa prací zodpovídá v plném rozsahu zhotovitel.

XI. Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla, za každý i započatý den prodlení z předání díla.

2. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli ode dne prodlení úrok z prodlení ve výši dle platné právní úpravy za každý i započatý den prodlení.
3. Pokud zhotovitel nedodrží termín k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý den prodlení.
4. V případě vadného plnění v době realizace díla je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každé vadné plnění.
5. Pokud závazek provést dílo zanikne před řádným dokončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud závazek vznikl dřívějším porušením povinností.
6. Zánik závazku pozdním plněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení z plnění.
7. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
8. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
9. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

XII. Závěrečná ujednání

1. Objednatel i zhotovitel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s týdenní výpovědní lhůtou, která počíná běžet dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně.
2. Objednatel může smlouvu vypovědět okamžitě v případě porušení podmínek uvedených ve veřejné zakázce, zadávací dokumentaci k této veřejné zakázce nebo této smlouvě.
3. Změnit, nebo doplnit tuto smlouvu v kterékoliv její části mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Každý případný dodatek k této smlouvě bude předložen k odsouhlasení Radě městského obvodu Svinov.
5. Zhotovitel nemůže bez písemného souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě. Případná změna subdodavatele je možná s písemným souhlasem objednatele.
6. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem potvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
7. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
8. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným, nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takovéto ustanovení novým.
9. V případě zániku závazku před řádným splněním předmětu díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo, včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla, uhradit případně vzniklou škodu, pokud je jejím prokazatelným původcem. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které jsou součástí díla. Smluvní strany uzavřou písemnou dohodu, ve které upravitel vzájemná práva a povinnosti.
10. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoli ze smluvních stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
11. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní, nebo za nápadně nevýhodných podmínek, že se dohodly o celém obsahu smlouvy a její autentičnost stvrzují svými podpisy.

12. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá ze smluvních stran obdrží dva stejnopisy, každý s platností originálu.
13. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

XIII. Doložka

platnosti právního úkonu podle §41, zák. č. 128/2000 Sb. (Zákon o obcích)

O uzavření této smlouvy o dílo rozhodla ze strany objednatele Rada městského obvodu Svinov usnesením č. 2292/143/14 ze dne 29. 09. 2014.

V Ostravě-Svinově, dne 6. 10. 2014

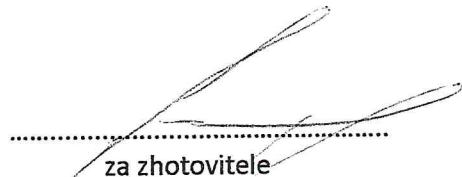
Statutární město Ostrava
Městský obvod Svinov

OSTRAVA!!!
SVINOV



za objednatele
Ing. Eva Poštová, CSc.
starostka

V Ostravě-Svinově dne: 6. října 2014



za zhotovitele
Ing. David Purmenský
jednatel

STAVEX Ostrava, s.r.o.⁻¹⁻
Opavská 308, 721 00 Ostrava-Svinov
Telefon: 724 313 325, 596 941 318
IČ: 25883666, DIČ: CZ25883666
e-mail: stavex-ostava@seznam.cz

"Oprava zpevněných ploch u ul. Peterkovy u výpravní
budovy žst. Ostrava - Svinov"

Stavba:

Odběratel: Statutární město Ostrava, Městský obvod Svinov
Bílovecká 69/48,

řád.	Položka	popis prací	m.j.	množství	Kč /m.j.	cena celkem	poznámka
1.		Odstranění zničených pískovcových desek	m2	8,76	120,00	1 051,20	
2.		Odstranění zničených žulových desek	m2	43,86	120,00	5 263,20	
3.		Naložení demontovaného materiálu	t	4,48	180,00	806,40	
4.		Odstranění podkladu z betonu prostého o tl. 10 cm	m2	51,60	250,00	12 900,00	
5.		Odvoz vybourané suti na skládku	t	11,35	30,00	340,50	
6.		Poplatek za skládku bet suti	t	11,35	250,00	2 837,50	
7.		Dodávka těšinského pískovce o tl. 5 cm	m2	0,00	2 750,00	0,00	
8.		Dodávka světlé žuly o tl. 5 cm	m2	0,00	2 750,00	0,00	
9.		Dodávka supíkovičského mramoru 6*6cm	m2	0,60	2 500,00	1 500,00	
10.		Zřízení podkladního betonu o tl. 10 cm	m2	18,00	345,00	6 210,00	
11.		Dodávka žulových kostek	t	7,50	2 200,00	16 500,00	
12.		Pokládka těšinského pískovce do betonu	m2	7,50	625,00	4 687,50	
13.		Pokládka slezské žuly do betonu	m2	12,50	625,00	7 812,50	
14.		Pokládka supíkovičského mramoru - kostky	m2	0,60	390,00	234,00	
15.		Dodávka kameniva frakce 0-8	m2	33,60	20,50	688,80	
16.		Zřízení kladečské vrstvy + zhutnění podkladu	m2	33,60	13,00	436,80	
17.		Pokládka žulových kostek do strusky	m2	33,60	450,00	15 120,00	
18.		Přesun hmot, vč dopravy z Jeseníku	t	15,00	180,00	2 700,00	
19.		D+M pozinkovaného sloupku dle vzoru u OC Tesco	ks	2,00	5 850,00	11 700,00	
20.		D+M pozinkovaného dorazu dle vzoru nádraží Svinov	ks	1,00	6 500,00	6 500,00	
		Cena bez DPH				97 288,40	
		DPH 21%				20 430,56	
		Cena vč. DPH				117 718,96	